

WYKAZ NR 6/Sk.P/2020 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następującą nieruchomość Skarbu Państwa :

1. Niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 151/4 o pow. 0,1998 ha, położoną w obrębie Stary Raduszec gm. Krosno Odrzańskie, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą ZG1K/00032757/6.
2. Działka posiada kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Działka porośnięta jest kilkoma drzewami. Działka położona jest w północno - wschodniej części wsi Stary Raduszec. W bezpośrednim sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa i tereny użytkowane rolniczo.
3. Działka nie jest uzbrojona w sieci. Do działki nr 151/4 istnieje dojazd drogą gminną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 310 o nawierzchni utwardzonej.
4. Według zaświadczenia Burmistrza Krosna Odrzańskiego z dnia 11 stycznia 2019r. znak: IR.6727.11.2019.SB na dzień 27 maja 1990r. oraz na dzień 31 grudnia 2003r. w miejscowym planie ogólnym przestrzennego zagospodarowania Gminy Krosno Odrzańskie przeznaczona była pod zabudowę mieszkaniową, jednorodziną do uzupełnienia plombowego wg linii zabudowy - symbol MN9.
5. Według operatu szacunkowego sporządzonego w marcu 2020r. przez rzeczoznawcę majątkowego, wartość nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 151/4 wynosi 43 700,00 zł (słownie: czterdzieści trzy tysiące siedemset złotych i 00/100). Powyższa wartość stanowić będzie cenę wywoławczą w przetargu.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Krosno Odrzańskie, dnia 12. marca 2020r.

Z up. STAROSTY

Roman Szymaniec
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Gruntami