**WYKAZ NR 10/Sk.P/2015 NIERUCHOMOŚCI**

**STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA**

**PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 782) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następującą nieruchomość Skarbu Państwa

1. Gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką **nr 338/2 o pow.0,0387 ha,** położoną w obrębie Bobrowice gm. Bobrowice.
2. Przedmiotowa nieruchomość usytuowana jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej oraz dostęp do drogi utwardzonej o nawierzchni asfaltowej z urządzonymi chodnikami.
3. Działka jest nieużytkowana, porośnięta trawą oraz zaniedbanymi drzewkami owocowymi.
4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Bobrowice obowiązującym do dnia 31 grudnia 2003r. nieruchomość oznaczona działką nr 338/2 ujęta była jako tereny zabudowy jednorodzinnej (zaświadczenie Wójta Gminy Bobrowice z dnia 17.09.2014r. znak: GP.6724.42.2014).
5. Dla w/w nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta ZG1K/00031916/2.
6. Wartość niezabudowanej nieruchomości określono w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **7150,00 zł** (słownie: siedem tysięcy sto pięćdziesiąt złotych). Powyższa wartość nieruchomości stanowić będzie cenę wywoławczą w przetargu.
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Krosno Odrzańskie, dnia 15 lipca 2015r.