**WYKAZ NR 1/2018**

**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO**

**PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
( t. j. Dz. z 2018r. poz. 121 ) **Zarząd Powiatu Krośnieńskiego** podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej następującą nieruchomość będącą własnością Powiatu Krośnieńskiego

1. Niezabudowaną, położoną w obrębie nr 1 miasta Krosno Odrzańskie przy ul. Fryderyka Chopina, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 815/25 o pow. 0,0208 ha o użytku Bp
( tereny zurbanizowane niezabudowane ), dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Krośnie Odrzańskim jest prowadzona księga wieczysta nr ZG1K/00029501/3.
2. Działka jest w kształcie trapezu, częściowo ogrodzona, od strony zachodniej graniczy z ulicą Fryderyka Chopina, od północy graniczy z drogą wewnętrzną a od południa graniczy z działką nr 815/8, na której rozpoczęta jest budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego.
3. Nieruchomość oznaczona działką nr 815/25 zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, oznaczonej działką nr 815/8, w celu poprawienia jej zagospodarowania. .
4. Cena sprzedaży działki nr 815/25 wynosi 24 500,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące pięćset złotych i 00/100), co jest zgodne z uchwałą nr 559/2018 Zarządu Powiatu Krośnieńskiego z dnia 11 stycznia 2018r. w sprawie przeznaczenia na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej działką nr 815/25, położonej w Krośnie Odrzańskim przy ul. Fryderyka Chopina.
5. Do ceny sprzedaży działki nr 815/25 zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23 % wynikającej z przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2017r. poz. 1221 ze zm. ).
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Krosno Odrzańskie, 19 stycznia 2018r.