

Protokół Nr 113/17
Zarządu Powiatu Krośnieńskiego
w dniu 26 kwietnia 2017 roku

Posiedzenie Zarządu Powiatu odbyło się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim, ul. Piastów 10B i rozpoczęło się o godzinie 11.00. Obrady otworzył Starosta Mirosław Glaz. W posiedzeniu uczestniczyli: Wicestarosta Tomasz Kaczmarek, Roman Sikora, Marcin Jagodziński, Jacek Czerepko, Sekretarz Powiatu Joanna Ejsmont, Skarbnik Powiatu Ewa Obara.

Sekretarz Powiatu Joanna Ejsmont zaproponowała zmianę porządku obrad poprzez wprowadzenie dodatkowego punktu "1. Ocena Zasobów Pomocy Społecznej wraz z rekomendacjami".

Starosta poddał pod głosowanie przedmiotowy wniosek.

W wyniku głosowania wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Proponowany porządek Zarządu Powiatu.

1. Ocena Zasobów Pomocy Społecznej wraz z rekomendacjami.
2. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Domu Dziecka w Krośnie Odrzańskim.
3. Wypracowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany statutu Powiatowego Domu Dziecka w Krośnie Odrzańskim.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie nowego kierunku kształcenia w Zespole Szkół Licealnych i Technicznych w Gubinie.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie nowego kierunku kształcenia w Zespole Szkół Licealnych i Technicznych w Gubinie.
6. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Krośnie Odrzańskim.
7. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Zespołu Szkół Licealnych i Technicznych w Gubinie do prowadzenia czynności związanych z udziałem w Programie Erasmus+.
8. Rozpatrzenie wniosku dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Krośnie Odrzańskim w sprawie utworzenia klasy mundurowej w liceum ogólnokształcącym.
9. Informacja w zakresie realizacji projektu pn. "Modernizacja kształcenia zawodowego w Powiecie Krośnieńskim" w marcu 2017 roku.
10. Podjęcie decyzji w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugich przetargach na sprzedaż działek nr 609/1 i nr 609/2 położonych w obrębie Szczawno gm. Dąbie.
11. Podjęcie decyzji o wygaszeniu trwałego zarządu Europejskiemu Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gubinie do nieruchomości będącej własnością Powiatu Krośnieńskiego, na której usytuowane są korty tenisowe do tenisa ziemnego, oznaczonej działką nr 7/18 o pow. 0,2110 ha w obrębie nr 6 miasta Gubin przy ul. Generała Pułaskiego.
12. Podjęcie decyzji o wygaszeniu trwałego zarządu Powiatowemu Domowi Dziecka w Gubinie do lokalu mieszkalnego nr 14 będącego własnością Powiatu Krośnieńskiego znajdującego się w klatce schodowej nr 8 w budynku w Gubinie Osiedle Emilii Plater nr 8 - 8b oraz do przynależnego do tego lokalu udziału 33/1000 części we wspólnych częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu oraz prawie własności gruntu położonego w obrębie nr 3 miasta Gubin, oznaczonego działką nr 363/85 o pow. 0,2126 ha.
13. Podjęcie decyzji o oddaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Krośnie Odrzańskim przy ul. Fryderyka Chopina 5 nieruchomości będących

własnością Powiatu Krośnieńskiego wraz z usytuowaną na ww. działkach drogą jako obiektem budowlanym:

- a. położonych w obrębie Bobrowice gm. Bobrowice (działki nr 714/2, nr 725/7, nr 725/8, nr 725/16, nr 835) o łącznej pow. 3,2600 ha,
 - b. położonych w obrębie Dychów gm. Bobrowice (działki nr 242/11, nr 242/12, nr 321, nr 336, nr 337, nr 339) o łącznej pow. 7,7099 ha.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej na 2017 rok.
 15. Wypracowanie projektu uchwały Rady Powiatu Krośnieńskiego w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej powiatu na 2017 rok.
 16. Wypracowanie projektu uchwały Rady Powiatu Krośnieńskiego w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Krośnieńskiego na lata 2017-2023.
 17. Wypracowanie projektu uchwały Rady Powiatu Krośnieńskiego w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
 18. Informacja dotycząca pozwu skierowanego przez Grupę Nowy Szpital Holding Spółka Akcyjna z siedzibą w Szczecinie przeciwko Powiatowi Krośnieńskiemu z siedzibą w Krośnie Odrzańskim.
 19. Sprawy różne

W wyniku głosowania proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1

Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Krośnie Odrzańskim Zofia Mielcarek przedstawiła Ocenę Zasobów Pomocy Społecznej wraz z rekomendacjami.

Zarząd Powiatu wypracował rekomendacje oraz skierował przedmiotowy dokument do Rady Powiatu Krośnieńskiego.

Ad. 2

Dyrektor Powiatowego Domu Dziecka w Krośnie Odrzańskim Jolanta Papież przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Domu Dziecka w Krośnie Odrzańskim. Podkreśliła, że mimo iż Dom nie będzie już placówką interwencyjną, możemy przyjmować dzieci w trybie interwencyjnym. Należy wtedy tylko poinformować o tym fakcie Lubuski Urząd Wojewódzki, który przeprowadza w tym zakresie kontrolę. Zmiany Regulaminu były konsultowane w LUW.

Starosta poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W wyniku głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 3

Dyrektor Powiatowego Domu Dziecka w Krośnie Odrzańskim Jolanta Papież przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany statutu Powiatowego Domu Dziecka w Krośnie Odrzańskim.

Zarząd Powiatu pozytywnie / jednogłośnie zaopiniował przedstawiony projekt uchwały i skierował go pod obrady Rady Powiatu.

Ad. 4

Dyrektor Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół Iwona Polak przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie nowego kierunku kształcenia w Zespole Szkół Licealnych i Technicznych w Gubinie.

Starosta poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W wyniku głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 5

Dyrektor Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół Iwona Polak przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie nowego kierunku kształcenia w Zespole Szkół Licealnych i Technicznych w Gubinie.

Starosta poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W wyniku głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 6

Dyrektor Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół Iwona Polak przedstawiła projekt uchwały w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Krośnie Odrzańskim

Starosta poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W wyniku głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 7

Dyrektor Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół Iwona Polak przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Zespołu Szkół Licealnych i Technicznych w Gubinie do prowadzenia czynności związanych z udziałem w Programie Erasmus+ .

Starosta poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W wyniku głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 8

Dyrektor Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół Iwona Polak przedstawiła wniosek dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Krośnie Odrzańskim w sprawie utworzenia klasy mundurowej w liceum ogólnokształcącym.

Zarząd Powiatu wniosek rozpatrzył pozytywnie.

Ad. 9

Z-ca Naczelnika Wydziału Inwestycji, Rozwoju i Spraw Społecznych Magda Tarłowska przedstawiła informację w zakresie realizacji projektu pn. "Modernizacja kształcenia zawodowego w Powiecie Krośnieńskim" w marcu 2017 roku. Szczegółową informację stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 10

Z-ca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Ryszard Kierzkowski przedstawił informację dotyczącą obniżenia ceny wywoławczej w drugich przetargach na sprzedaż działek nr 609/1 i nr 609/2 położonych w obrębie Szczawno gm. Dąbie.

W dniu 24 lutego 2017r. przeprowadzono pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości będących własnością Powiatu Krośnieńskiego, położonych w obrębie Szczawno gmina

Dąbie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków: działką nr 609/1 o pow. 0,4353 ha oraz działką nr 609/2 o pow. 1,6328 ha. Zgodnie z uchwałą nr 307/2016 Zarządu Powiatu Krośnieńskiego z dnia 13 lipca 2016r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości, położonych w obrębie Szczawno gmina Dąbie, oraz uchwałą nr 319/2016 Zarządu Powiatu Krośnieńskiego z dnia 11 sierpnia 2016r. zmieniającą uchwałę nr 307/2016 Zarządu Powiatu Krośnieńskiego z dnia 13 lipca w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości położonych w obrębie Szczawno gmina Dąbie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 609/1 i nr 609/2 ceny wywoławcze w pierwszych przetargach wynosiły: dla działki nr 609/1 - 8 830,00 zł oraz dla działki nr 609/2 -35 900,00 zł i były równe wartości działek wynikających z operatów szacunkowych z czerwca 2016r.

Pierwsze przetargi na ww. działki zakończyły się wynikami negatywnymi. Art. 39 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, że jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ (Zarząd Powiatu) może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu, stosownie do art. 67 ust. 2 pkt. 2. Termin 30 dni od rozstrzygnięcia pierwszych przetargów na wymienione działki upłynął 24 marca 2017r. a zgodnie z art. 67 ust. 2 pkt 2 ceny wywoławcze w drugich przetargach można ustalić w wysokościach niższych niż wartości działek, jednak nie niższych niż 50% ich wartości.

Zarząd Powiatu podjął decyzję o obniżeniu cen wywoławczych w drugich przetargach o 5%.

Ad. 11

Z-ca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Ryszard Kierzkowski przedstawił informację dotyczącą wygaszenia trwałego zarządu Europejskiemu Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gubinie do nieruchomości będącej własnością Powiatu Krośnieńskiego, na której usytuowane są korty tenisowe do tenisa ziemnego, oznaczonej działką nr 7/18 o pow. 0,2110 ha w obrębie nr 6 miasta Gubin przy ul. Generała Pułaskiego.

Zarząd Powiatu podjął decyzję o wygaszeniu trwałego zarządu dla przedmiotowej nieruchomości.

Ad. 12

Z-ca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Ryszard Kierzkowski przedstawił informację dotyczącą wygaszenia trwałego zarządu Powiatowemu Domowi Dziecka w Gubinie do lokalu mieszkalnego nr 14 będącego własnością Powiatu Krośnieńskiego znajdującego się w klatce schodowej nr 8 w budynku w Gubinie Osiedle Emilii Plater nr 8 - 8b oraz do przynależnego do tego lokalu udziału 33/1000 części we wspólnych częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu oraz prawie własności gruntu położonego w obrębie nr 3 miasta Gubin, oznaczonego działką nr 363/85 o pow. 0,2126 ha.

Zarząd Powiatu podjął decyzję o wygaszeniu trwałego zarządu dla przedmiotowej nieruchomości.

Ad. 13

Z-ca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Ryszard Kierzkowski przedstawił informację dotyczącą oddania w trwały zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Krośnie Odrzańskim przy ul. Fryderyka Chopina 5 nieruchomości będących własnością Powiatu Krośnieńskiego wraz z usytuowaną na ww. działkach drogą jako obiektem budowlanym:

- a. położonych w obrębie Bobrowice gm. Bobrowice (działki nr 714/2, nr 725/7, nr 725/8, nr 725/16, nr 835) o łącznej pow. 3,2600 ha,
- b. położonych w obrębie Dychów gm. Bobrowice (działki nr 242/11, nr 242/12, nr 321, nr 336, nr 337, nr 339) o łącznej pow. 7,7099 ha.

Zarząd Powiatu podjął decyzję o oddaniu w trwały zarząd przedmiotowych nieruchomości.

Ad. 14

Skarbnik Powiatu Ewa Obara przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej na 2017 rok.

Starosta poddał projekt uchwały pod głosowanie.

W wyniku głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 15

Skarbnik Powiatu Ewa Obara przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu Krośnieńskiego w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej powiatu na 2017 rok.

Zarząd Powiatu pozytywnie / jednogłośnie zaopiniował przedstawiony projekt uchwały i skierował go pod obrady Rady Powiatu.

Ad. 16

Skarbnik Powiatu Ewa Obara przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu Krośnieńskiego w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Krośnieńskiego na lata 2017-2023.

Zarząd Powiatu pozytywnie / jednogłośnie zaopiniował przedstawiony projekt uchwały i skierował go pod obrady Rady Powiatu.

Ad. 17

Skarbnik Powiatu Ewa Obara przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu Krośnieńskiego w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

Zarząd Powiatu pozytywnie / jednogłośnie zaopiniował przedstawiony projekt uchwały i skierował go pod obrady Rady Powiatu.

Ad 18

Starosta Krośnieński Mirosław Glaz przedstawił informację dotyczącą pozwu skierowanego przez Grupę Nowy Szpital Holding Spółka Akcyjna z siedzibą w Szczecinie przeciwko Powiatowi Krośnieńskiemu z siedzibą w Krośnie Odrzańskim.

Mec. Kornalewicz przypomniał, że Powiat wystąpił z wezwaniem do zapłaty kary umownej do Spółki GNS, spółek: Krośnieńskiej i Świebodzińskiej oraz do Głównego Konsorcjum. Wezwanie skierowaliśmy do wszystkich, ponieważ gdyby spółka krośnieńska nie zapłaciła, to roszczenie mogliśmy skierować do konsorcjum. Spółka szpitalna odpisała uznając nasze wezwanie za niezasadne. To miało być przyczynkiem do napisania pozwu. Niestety nie zdążyliśmy tego zrobić, gdyż otrzymaliśmy pozew ze strony GNS, w którym spółka wnosi do sądu o uznanie, iż nie mają obowiązku zapłaty kar umownych. Termin rozstrzygnięcia sprawy można szacować na okres 1 roku. Wyrok w tej sprawie z powództwa GNS, jaki by nie zapadł, nie zamyka sprawy. Sąd może orzec, że kara się nie należy albo oddali powództwo. Ten wyrok nikomu nie daje środków finansowych. W przypadku oddalenia powództwa, Powiat może złożyć pozew o zapłatę. Można to również zrobić równolegle - można wytoczyć powództwo wzajemne, o zapłatę części tej kary (np. 100.000 złotych). Mec. Kornalewicz podkreślił, że obecnie sprawa skierowana jest do sądu gospodarczego. Podejmiemy działania, aby przenieść sprawę do sądu cywilnego.

Zarząd Powiatu podjął decyzję o wytoczeniu powództwa wzajemnego.

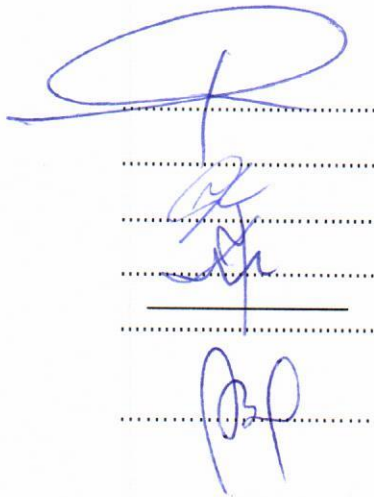
Ad. 19

Zarząd Powiatu przyjął jednogłośnie Protokół nr 111/17 z dnia 6 kwietnia 2017 r.

Zarząd Powiatu Krośnieńskiego :

Mirosław Glaz - Starosta
Tomasz Kaczmarek - Wicestarosta
Jacek Czerepko - Członek
Marcin Jagodziński - Członek
Roman Sikora - Członek

Protokolował: Przemysław Balcerzak



Handwritten signatures in blue ink on dotted lines. The first signature is large and stylized. The second and third are smaller and more legible. The fourth is a signature with a horizontal line above it. The fifth is a signature with a horizontal line above it.