OR.272.00019.2016 Krosno Odrzańskie 23.08.2016 r.

**Wszyscy wykonawcy,**

 **którzy pobrali SIWZ**

**Odpowiedzi na zapytania dotyczące treści SIWZ**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) w związku z zapytaniami dotyczącymi treści SIWZ na ***„*Wykonanie robót budowlanych, polegających na przeprowadzeniu prac konserwatorskich, restauratorskich oraz remontowych kościoła zlokalizowanego na działce Skarbu Państwa o numerze ewidencyjnym 160 w miejscowości Gębice, gmina Gubin, powiat krośnieński, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 284*”***, które wpłynęły od Wykonawców, Zamawiający udziela wyjaśnień, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest dostępna na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

**Zapytania z dnia 23 sierpnia 2016 roku**

1. Proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający zamierza wykonać na tym etapie lub we własnym zakresie następujących prac ujętych w projekcie i Decyzji Konserwatora Zabytków a nie ujętych w przedmiarze:
* wycinka wraz z pozwoleniem na wycinkę drzew,
* zabezpieczenie nagrobków przy kościele,
* oczyszczanie wnętrza kościoła z gruzu i innych zanieczyszczeń,
* utylizacja gruzu z zanieczyszczeń z wnętrza kościoła,
* zabezpieczenie płyty nagrobnej w kaplicy południowej,
* wstawienie okna w przedsionku nr 2,
* odprowadzenie wody deszczowej poprzez betonowe koryta,
* montaż instalacji piorunochronowej,
* zabezpieczenie zabytkowej stolarki (empory, ambony, balustrady) wewnątrz kościoła,
* badania konserwatorskie rozbieranych partii murów wraz z uzyskaniem na nie pozwolenia od LWKZ,
* badania konserwatorskie drewnianego stropu, belek i podłogi empor, balustrad, schodów,
* zabudowanie otworów okiennych na wieżyczce.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie przewiduje wykonywania żadnych prac we własnym zakresie. Zamawiający w Rozdz. III pkt 16 SIWZ wskazał sposób obliczenia ceny oferty zgodnie z którym:**

„ 2) Podana w ofercie cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

3) Podstawą do sporządzenia ceny ofertowej jest **cała zamieszczona dokumentacja techniczna stanowiąca opis przedmiotu zamówienia (projekt budowlany). Wykonawca do kalkulacji ceny uwzględnia wszystkie załączone dokumenty w tym opracowania, decyzje itp.”**

 Ponadto Zamawiający wskazał, że: „cena ofertowa obejmuje koszty robót bezpośrednio wynikających z dokumentacji przetargowej oraz **koszty robót nie ujętych w dokumentacji technicznej, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy** w szczególności:

* + 1. koszty wszystkich robót przygotowawczych,
		2. koszty utrzymania placu budowy,
		3. koszty zorganizowania placu budowy (w tym przyłączenia i doprowadzenia mediów) itp.,
		4. wszelkie opłaty, narzuty, podatki, cła itp.,
		5. zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu,
		6. zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji
		7. zabezpieczenie i wygrodzenie terenu robót;
		8. wycinka drzew zgodnie pozwoleniem na wycinkę (Zamawiający jest w trakcie ubiegania się o zezwolenie) oraz wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia szacunkiem;
		9. zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt”

przy czym należy pamiętać, iż jest to katalog otwarty, a Zamawiający rozliczać się będzie ryczałtowo, zatem wszelkie inne prace nie ujęte w ww. katalogu, które są niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego **muszą być uwzględnione w cenie oferty.**

Wykonawca winien także mieć na uwadze fakt, iż zgodnie z wymogami SIWZ (Rozdz. III pkt 25. ppkt. 7) Wykonawca **na dwa dni przed podpisaniem umowy dostarczy Zamawiającemu kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o załączony do dokumentacji przedmiar robót.** Cena ofertowa brutto wynikająca z kosztorysu ofertowego **musi zgadzać się do dwóch miejsc po przecinku z ceną zaoferowaną przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ**.

 Z up. Starosty

 Joanna Ejsmont

 Sekretarz Powiatu /-/