

ZARZĄD POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO
ul. PIASTÓW 10B
66-600 Krosno Odrzańskie
TEL. 68 378 88 88 FAX. 68 383 02 36
e-mail: sekretariat@powiatkrosnienski.pl

**WYKAZ Nr 3/2024 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ
POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Zarząd Powiatu Krośnieńskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej w formie darowizny:

1. Nieruchomość niezabudowaną, położoną w obrębie nr 0012 Pław gmina Dąbie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 211/6 o pow. 0,1256 ha, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1K/00030239/5.
2. Przedmiotowa działka nr 211/6 ma nieregularny kształt. Teren jest równinny, porośnięty trawą oraz drzewami z gatunku lipa i kasztan. Obszar działki nie jest ogrodzony. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - drogi powiatowej nr 1164F oznaczonej działką nr 211/5 oraz drogi gminnej oznaczonej działką nr 211/3. Nieruchomość wyposażona jest w sieć wodociagową i przebiegają nad nią linie energetyczne niskiego napięcia.
3. Działka nr 211/6 położona w obrębie nr 0012 Pław gmina Dąbie nie jest objęta miejscowym ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako: obszar istniejącej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowo – usługowej wraz z terenami publicznej infrastruktury społecznej i rekreacyjno – wypoczynkowej, zwartej zabudowy wsi.
4. Według operatu szacunkowego sporządzonego w dniu 24 czerwca 2024 r. przez rzeczoznawcę majątkowego wartość nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 211/6 wynosi na kwotę 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), która stanowi wartość działki bez podatku VAT.
5. Zbycie wyżej opisanej nieruchomości nastąpi w drodze darowizny na rzecz gminy Dąbie z przeznaczeniem na wybudowanie na niej bezodpływowego zbiornika do gromadzenia nieczystości płynnych odprowadzanych ze świetlicy wiejskiej.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości oznaczonej działką nr 211/6, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Uwagi:

Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie przepisów art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) za zgodą Rady Powiatu Krośnieńskiego wyrażoną uchwałą Nr XLVIII/267/2024 Rady Powiatu Krośnieńskiego z dnia 19 kwietnia 2024 r.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim, publikację na stronach internetowych:

<https://bip.powiatkrosnienski.pl>, www.otoprzetargi.pl oraz publikację informacji o wykazie w prasie o zasięgu lokalnym.

z up. STAROSTY
Lucyna Przybylska
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Gruntami
Geodeta Powiatowy
podpisano podpisem elektronicznym

Krosno Odrzańskie, dnia 27 czerwca 2024 r.