

## **ZAWIADOMIENIE**

### **o czynnościach ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych oraz o przyjęciu granic nieruchomości do podziału**

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. 2021 poz. 1390 ze zm.) – § 31-33,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. 2004 nr 268 poz. 2663) - §6

Uprzejmie zawiadamiam, że w dniu 31.08.2023 r. przeprowadzone zostaną czynności ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych oraz przyjęcie granic nieruchomości do podziału położonej w obrębie 0016, Jaromirowice, gmina Gubin.

Ustalone/przyjmowane będą granice działki nr: 206, brak KW

z działkami sąsiednimi nr: 134/2, 143, 144, 145, 149/2, 150, 151, 152/1, 152/2, 152/3, 152/4, 196/1, 204, 230/2, 308/22

Opisane wyżej czynności rozpoczną się 01.09.2023 r. o godz. 12.00 na działce nr 206 w obrębie 0016, Jaromirowice, gmina Gubin, adres: Jaromirowice ul. Gdańska 12B, 66-620 Gubin.

#### **Pouczenie**

Zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990)

- art. 32 ust. 3 - Nieusprawiedliwione niestawiennictwo stron nie wstrzymuje czynności geodety
- art. 32 ust. 4 - W razie usprawiedliwionego niestawiennictwa strony geodeta wstrzymuje czynności do czasu ustania przeszkody lub wyznaczenia pełnomocnika – nie dłużej jednak niż na okres miesiąca

Zawiadomieni właściciele nieruchomości proszeni są o przybycie w wyznaczonym terminie i miejscu z dowodem tożsamości oraz ze wszystkimi dokumentami, jakie mogą być przydatne przy wykonywaniu czynności wznowienia/wyznaczenia granic oraz dokumentami potwierdzającymi ich tożsamość. W przypadku współwłasności lub współużytkowania wieczystego, małżeńskiej wspólnoty – uczestnikami postępowania są wszystkie strony mające tytuł prawny do nieruchomości. W sytuacji niemożliwości wzięcia udziału w czynnościach wznowienia znaków granicznych przez właściciela nieruchomości w jego imieniu może występować osoba legitymująca się odpowiednim pełnomocnictwem (art. 96 k.c.).