

STAROSTA KROŚNIEŃSKI
ul. PIASTÓW 10B
66-600 Krosno Odrzańskie
TEL. 68 378 88 88 FAX. 68 383 02 36
e-mail: sekretariat@powiatkrosnienski.pl

**OGŁOSZENIE O UNIEWAŻNIENIU PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ
SKARBU PAŃSTWA, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE NR 0009 MIASTA GUBIN**

STAROSTA KROŚNIEŃSKI

OGŁASZA

**UNIEWAŻNIENIE PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ SKARBU PAŃSTWA, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE NR 0009
MIASTA GUBIN**

Na podstawie art. 58 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.) w związku z art. 35 ust.1 i 2 pkt 4 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Starosta Krośnieński ogłasza unieważnienie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego z dnia 25 maja 2023 r. godz. 10⁰⁰ na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa położonej w obrębie nr 0009 miasta Gubin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 204/8 o powierzchni 0,3011 ha, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Gubinie prowadzi księgę wieczystą nr ZG2K/00011893/5 z następujących przyczyn:

po rozstrzygnięciu przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr 204/8 o powierzchni 0,3011 ha położonej w obrębie nr 0009 miasta Gubin, stwierdzono, że dostawa przez Skarb Państwa przedmiotowego terenu niezabudowanego **nie będzie korzystała** ze zwolnienia od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.), co w konsekwencji wpłynęło na niewłaściwe określenie ceny wywoławczej.

Na tej podstawie unieważnia się pierwszy przetarg i odmawia uczestnikowi, który wygrał przetarg podpisania umowy sprzedaży.

Czynności związane ze zbyciem przedmiotowej nieruchomości zostaną powtórzone w terminie podanym do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Informacja o unieważnieniu przetargu została umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa.

Z up. STAROSTY
Handl
Katarzyna Kuzdrowska
Kierownik Referatu
Gospodarowania Nieruchomościami

Krosno Odrzańskie, dnia 21 czerwca 2023 r.