

PROJEKT
Umowa nr OR. 2023

zawarta w dniu 2023 r. w Krośnie Odrzańskim pomiędzy Powiatem Krośnieńskim, w imieniu którego występują:

Starosta Krośnieński – Grzegorz Garczyński

Wicestarosta – Ryszard Zakrzewski

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Krośnieńskiego - Ewy Obara

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....
.....
zwany w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 z późniejszymi zmianami)

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest „Modernizacja szczegółowej osnowy wysokościowej - etap III - realizacja projektu technicznego modernizacji szczegółowej osnowy wysokościowej oraz opracowanie dokumentacji technicznej z wykonywanych prac wraz z aktualizacją Bazy Danych Szczegółowych Osnów Geodezyjnych prowadzonej na obszarze powiatu w celu wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH oraz zagęszczenie istniejącej sieci”.
2. Zakres rzeczowy oraz obszar opracowania objętych umową prac do wykonania określa opis przedmiotu zamówienia (OPZ) wraz z załącznikami stanowiący integralną część umowy (załącznik nr 1 do umowy).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi zasadami współczesnej wiedzy geodezyjnej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami w szczególności z *ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zm.)* oraz zgodnie z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób odpowiadający wymogom prawnym i technicznym mającym zastosowanie przy tego rodzaju przedmiocie umowy.
3. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca użyje materiałów własnych we własnym zakresie i na koszt własny.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Najpóźniej w dniu określonym w pkt. 1, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu sporządzoną dokumentację z zakończonej realizacji przedmiotu umowy wraz z fakturą częściową.
3. Z czynności odbioru prac sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego, który zostanie podpisany po komisyjnym odbiorze przedmiotu umowy w terminie do 14 dni roboczych licząc od dnia dostarczenia przez Wykonawcę dokumentacji.

§ 4

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego łączne wynagrodzenie w kwocie zł netto, podatek od towarów i usług (VAT), który zgodnie z aktualną stawką % wynosi zł, co łącznie stanowi kwotę brutto zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie to obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonego w § 1 umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr..... . Podany w umowie nr rachunku bankowego jest zgodny z rejestrem Szeffa Krajowej Administracji Skarbowej.

4. Zamawiający przewiduje rozliczenie wykonania przedmiotu umowy w dwóch płatnościach, na podstawie częściowej i końcowej faktury VAT.
5. Faktura częściowa VAT zostanie dostarczona przez Wykonawcę wraz z dokumentacją techniczną z zakończonej realizacji przedmiotu umowy na kwotę nie przekraczającą 180 000,00 zł.
6. Końcowa faktura VAT zostanie dostarczona przez Wykonawcę po otrzymaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzającego odbiór bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, wystawiona nie wcześniej niż z dniem 02.01.2024 r. na kwotę umowy określoną w ust. 1 pomniejszoną o wartość faktury częściowej określonej w ust. 5.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania przelewów w przypadku, gdy na dzień zlecenia przelewów rachunek wskazany w ust. 3 nie będzie widoczny w elektronicznym rejestrze czynnych podatników VAT. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki za opóźnienie w płatności
8. Za datę zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie nie może ulec zmianie w trakcie trwania umowy.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w okolicznościach określonych w *art. 456 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)*.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za rzeczywiście wykonaną pracę.

§ 6

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady usługi, wygasają z upływem miesięcy od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wystąpienia wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wszelkich wad na koszt własny, nie później niż w terminie **60 dni** daty od wykrycia wady lub zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 7

1. W przypadku zatrudniania osób wykonujących czynności będące przedmiotem niniejszej umowy, Zamawiający wymaga, a Wykonawca zobowiązuje się do zatrudniania tych osób na podstawie umowy o pracę.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 7 ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z *przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781)* (tj. w szczególności: bez adresów, nr PESEL pracowników).

Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami *ustawy o ochronie danych osobowych*. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 8

1. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane podał nazwy oraz imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca, zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
2. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy albo z braku działania lub zaniechania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Umowy o podwykonawstwo powinny mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i przewidywać zapłatę wynagrodzenia za jej wykonanie w formie pieniężnej ze wskazaniem wynagrodzenia brutto.
6. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu do akceptacji projekty umów o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo, a Zamawiający ma 7 dni roboczych na zgłoszenie zastrzeżeń do projektu do umowy lub jej zmian.
7. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby do tego upoważnione, kopie umów o podwykonawstwo usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
8. W przypadku powierzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wykonania zamówienia lub części zamówienia, wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1, będzie płatne po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, o których mowa w niniejszej umowie lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
10. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 9 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12 Zamawiający:
 - 1) nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

- 2) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości i zasadności należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, w terminie do 3 dni od dnia wykazania zasadności.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 15. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wysokość wynagrodzenia przysługującego dalszemu Podwykonawcy nie może przekroczyć wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.
 16. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi.
 17. Postanowienia dotyczące umów o podwykonawstwo oraz obowiązków z nimi związanych stosuje się odpowiednio do dalszego podwykonawstwa.

§ 9

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonania usług.
2. Strony ustalają, iż z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, zobowiązują się do zapłacenia kar umownych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) 25% wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust.1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 2) 0,5% wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1.
 - 3) 0,5% wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczenia, oznaczonego jako ostatni dzień terminu usunięcia wad.
 - 4) Za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1 000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek oddelegowania do wykonania pracy osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający, w wyniku zleconej kontroli Państwowej Inspekcji Pracy, stwierdzi, że osoba ta nie jest zatrudniona na umowę o pracę).
 - 5) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niewywiązania się z obowiązku, o którym mowa w § 7 ust. 2 i 3 niniejszej umowy, w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
4. W przypadku zbiegu podstaw do naliczenia kary, o którym mowa w ust. 1, kary będą naliczane łącznie. Maksymalną wysokość kary ustala się na 40 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. W przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, pozostałych kar nie nalicza się.
6. Za datę odstąpienia od umowy uważa się dzień złożenia stosownego pisma w siedzibie tut. starostwa.
7. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać zapłaty przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 z wykluczeniem zapisów § 5 ust. 1 i 2.
8. W razie stwierdzenia, w trakcie czynności odbioru prac, wad nie nadających się do użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.
9. W razie stwierdzenia, w czasie odbioru prac lub w okresie rękojmi, wad nie nadających się do usunięcia, powstałych z przyczyn za które odpowiada Wykonawca – uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części lub żądać wykonania umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na swój koszt szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze zamówienia innemu podmiotowi, a kosztami związanymi z realizacją nowej umowy obciążyć w całości Wykonawcę.

10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych, z wynagrodzenia umownego wynikającego z faktury wystawionej przez Wykonawcę, a przelew zostanie pomniejszony o kwotę kary lub na podstawie noty obciążeniowej, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
12. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
2. Strona może powołać się na okoliczności siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni od powstania tych okoliczności.
3. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje.
4. Strony ustalają, iż z umownych przesłanek odstąpienia od umowy mogą skorzystać w razie ich zaistnienia przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 11

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy za wyjątkiem sytuacji opisanych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
2. Strony umowy stwierdzają, iż zapoznaly się z umową i jej treść zgodna jest z ich wolą.

§ 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają orzecznictwu sądu właściwego według siedziby Zamawiającego.

§ 14

W postępowaniu obowiązują przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - zwanego dalej Rozporządzeniem). Wykonawca, w zakresie danych osobowych przekazywanych Zamawiającemu w trakcie przedmiotowej procedury, zobowiązany jest wykonać wszystkie obowiązki wynikające z Rozporządzenia, w tym w szczególności w zakresie wszystkich obowiązków informacyjnych i uzyskania zgód. Obowiązek ten dotyczy wszystkich dokumentów i wszystkich osób (pracowników Wykonawcy, uczestników konsorcjów, podmiotów trzecich, itp.), w całym okresie trwania procedury. Dane osobowe będą przetwarzane w celu udzielenia zamówienia publicznego oraz w związku z obowiązkami nałożonymi na Zamawiającego w obowiązujących go przepisach, ustawie o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przepisach dotyczących zakupów współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej i niepodlegających zwrotowi środków udzielonych przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA). Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania procedury i okres wykonania zamówienia (jeśli dotyczy), a następnie przez okres wynikający z obowiązujących Zamawiającego przepisów prawnych, w tym w szczególności: ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przepisów dotyczących zakupów współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej i niepodlegających zwrotowi środków udzielonych przez państwa

członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA). Administratorem danych osobowych jest Starosta Krośnieński.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy *ustawy Prawo zamówień publicznych* oraz przepisy *ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.)*.

§ 16

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – Umowa o powierzeniu przetwarzania danych osobowych

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA