

Protokół Nr 89/13  
Zarządu Powiatu Krośnieńskiego  
w dniu 29 kwietnia 2013 roku

Posiedzenie Zarządu Powiatu odbyło się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim, ul. Piastów 10B i rozpoczęło się o godzinie 11.15. Obrady prowadził Starosta Krośnieński Robert Pawłowski.

W posiedzeniu uczestniczyli: Grzegorz Świtalski, Jacek Czerepko, Dorian Oleszek, Włodzimierz Rogowski, Sekretarz Powiatu Zbigniew Kościukiewicz.

Proponowany porządek obrad:

1. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Krośnie Odrzańskim.
2. Informacja dotycząca przeglądu zabudowy pałacowo-folwarcznej w Brzeźnicy w zakresie stanu technicznego budynków przeprowadzonej przez pracowników Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim.
3. Analiza wniosków komisji merytorycznych Rady Powiatu.
4. Sprawy różne.

Sekretarz Powiatu Zbigniew Kościukiewicz zaproponował zmianę w porządku obrad – zmiana w zakresie punktu 2 – przyjęcie informacji dotyczącej pisma Pana Andrzej Przygodzkiego.

Starosta poddał pod głosowanie wniosek Sekretarza.

W wyniku głosowania wniosek został przyjęty.

Proponowany – zmieniony porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 1**

Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Krośnie Odrzańskim Ewa Kęsek przedstawiła projekt Regulaminu Organizacyjnego jednostki. Poinformowała, że regulamin uwzględnia reorganizację urzędu, zgodnie z zaleceniami wynikającymi z przeprowadzonego audytu. Szczegółową informację stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Starosta R. Pawłowski przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Krośnie Odrzańskim.

Starosta poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały.

W wyniku głosowania przedmiotowa uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **Ad. 2**

Sekretarz Powiatu Zbigniew Kościukiewicz poinformował, że w dniu 24 kwietnia br. do Starostwa Powiatowego wpłynęło pismo Pana Andrzeja Przygodzkiego, w którym to Pan Przygodzki deklaruje chęć zawarcia umowy kupna pałacu w Brzeźnicy oraz wpłacenia pozostałej kwoty, po naprawie dachu na budynkach gospodarczych oraz doprowadzeniu obiektów do stanu z dnia przetargu.

W. Banach poinformował, że po przetargu zlecono przeprowadzenie oględzin przez rzeczoznawcę. W opinii rzeczoznawcy stan techniczny budynku pogorszył się w sposób nieznaczny od dnia przetargu. Podkreślił, że art. 41 ust. 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, iż „Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 1, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. W zawiadomieniu zamieszcza się informację o tym uprawnieniu”. Pan Przygodzki nie przystąpił do zawarcia umowy bez usprawiedliwienia, gdyż przedstawione przez niego usprawiedliwienie jest niezasadne.

Wicestarosta G. Świtalski podkreślił, że pogorszenie stanu budynku nie było znaczące i nie wpłynęło na wycenę budynku co potwierdza otrzymana opinia techniczno-budowlana z dnia 19 kwietnia 2013 roku w sprawie określenia postępu zniszczeń spowodowanych przez techniczne uszkodzenia drewna nieruchomości pałacu i zabudowy gospodarczej we wsi Brzeźnica, gmina Dąbie. Opinia stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 3**

Sekretarz Powiatu Zbigniew Kościukiewicz poinformował, że na wszystkich posiedzeniach komisji merytorycznych Rady Powiatu projekty uchwał na najbliższą sesję zostały zaopiniowane pozytywnie.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Promocji Powiatu na posiedzeniu w dniu 23 kwietnia 2013 roku zarekomendowała Zarządowi Powiatu, aby podczas prac nad aktualizacją Strategii Zrównoważonego Rozwoju Powiatu Krośnieńskiego wziąć pod uwagę dokumenty wyższego szczebla: Strategię Województwa, Strategię Polski Zachodniej, nowy Lubuski Regionalny Program Operacyjny oraz Plan zagospodarowania przestrzennego województwa. W Strategii należy uwzględnić zadania w zakresie infrastruktury wojewódzkiej i krajowej na obszarze Powiatu, edukacji i ochrony zdrowia, a także bezpieczeństwo i rozwój rynku pracy.

#### **Ad. 4**

Sekretarz Powiatu podkreślił, że Zarząd Powiatu otrzymał decyzję Nr 1/2013 z dnia 21 marca 2013 roku zezwalającą na realizację inwestycji drogowej pn. „rozbudowa

drogi powiatowej nr 1154F na odcinku od km 0+267,333 (granica państwa) do km 0+475,000 wraz z budową mostu przez Nysę łużycką pomiędzy Coschen-Żytowań”.

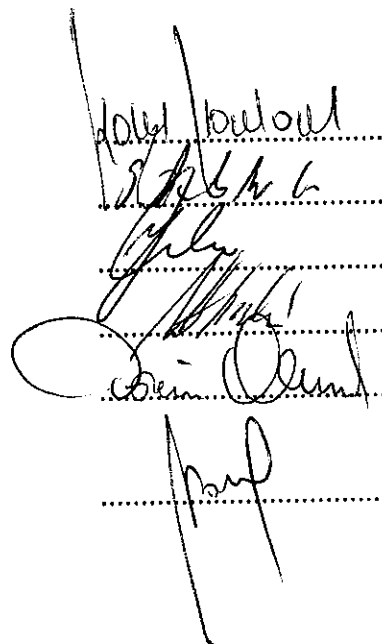
Zarząd Powiatu podjął decyzję o zleceniu wyceny działek określonych w niniejszej decyzji.

Zarząd Powiatu jednogłośnie przyjął Protokół Nr 88/13 z 5 kwietnia 2013 roku.

Zarząd Powiatu Krośnieńskiego:

1. Robert Pawłowski - Przewodniczący
2. Grzegorz Świtalski - Wicestarosta
3. Jacek Czerepko - Członek
4. Włodzimierz Rogowski - Członek
5. Dorian Oleszek - Członek

Protokołował: Przemysław Balcerzak



Handwritten signatures of the council members on dotted lines. The signatures are: Robert Pawłowski, Grzegorz Świtalski, Jacek Czerepko, Włodzimierz Rogowski, and Dorian Oleszek. There is also a signature for the secretary, Przemysław Balcerzak, at the bottom.