

Wspólnota Mieszkaniowa
"PIASTÓW"
ul. Piastów 17
66-600 Krosno Odrzańskie
NIP 9261681073, Regon 380791553

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
„PIASTÓW 17A”
ul. Piastów 17A
66-600 Krosno Odrzańskie
NIP 9261684255, Regon 385919727

Krosno Odrzańskie, dnia 4 października 2021 r.

Urząd Miasta w Krośnie Odrzańskim
ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie

PETYCJA

o podjęcie działań w sprawie przebudowy drogi w Krośnie Odrzańskim na działkach 498, 499/1, 592/8

Jako mieszkańcy budynków przy ul. Piastów w Krośnie Odrzańskim, zwracamy się do władz gminy, miasta i powiatu, do Gminy Krosno Odrzańskie jako właściciela dróg na działkach nr 498, 497 i 592/8 oraz Zarządu Dróg Powiatowych w Krośnie Odrzańskim jako zarządcy drogi – działki nr 592/8, a także do 4System sp. z o.o. w Zielonej Górze jako Inwestora mającego realizować inwestycję celu publicznego o:

- podjęcie działań zmierzających do realizacji inwestycji celu publicznego – **budowy/ przebudowy drogi dojazdowej do nieruchomości przy ul. Piastów 15-15C**, na którą to inwestycję została wydana decyzja nr 385/2018 z dnia 6 września 2018 r. zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na przebudowę drogi wewnętrznej jednopasmowej z chodnikiem w miejscowości Krosno Odrzańskie przy ul. Piastów obejmującej działki ewidencyjne nr 498, 499/1, 592/8 obręb 0001 Krosno Odrzańskie;
- dokonanie koniecznej przebudowy i niezbędnych napraw nawierzchni przedmiotowej drogi oraz dokonanie inwestycji, które umożliwią jej prawidłowe użytkowanie z punktu widzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- zapewnienie źródeł sfinansowania przedmiotowej inwestycji.

Wskazana droga wymaga **natychmiastowego** remontu i przebudowy.

Uzasadnienie

Na spotkaniu z mieszkańcami budynków przy ul. Piastów w Krośnie Odrzańskim Gmina Krosno Odrzańskie zobowiązała się podjąć działania zmierzające do spotkania z inwestorem 4System sp. z o.o. w Zielonej Górze, któremu udzielono pozwolenia na przebudowę drogi wewnętrznej jednopasmowej z chodnikiem w miejscowości Krosno Odrzańskie przy ul. Piastów obejmującej działki ewidencyjne nr 498, 499/1, 592/8 obręb 0001 Krosno Odrzańskie, celem wyjaśnienia, na jakim etapie jest przedmiotowa inwestycja.

Przedmiotowe przedsięwzięcie było spowodowane inwestycją określoną decyzją z dnia 14 lipca 2015 r. nr 61 o warunkach zabudowy, a jego realizacja należy do inwestora inwestycji niedrogowej, co zostało określone w ustaleniach dotyczących obsługi w zakresie komunikacji (pkt. 3.4. powołanej decyzji nr 61 o

warunkach zabudowy).

Jak wskazano w piśmie z Gminy Krosno Odrzańskie z dnia 25 sierpnia 2020 r. (IR.7011.10.2020), prace budowlane związane z tą inwestycją powinny rozpocząć się do **września 2021 r.** Sytuacja obecnie wygląda tak, że roboty **nie zostały** rozpoczęte, a w sprawie przebudowy drogi **brak jest jakichkolwiek postępów.**

Ponownie zgłaszamy problem dotyczący stanu tej drogi, której dotyczyć ma inwestycja. Stwarza ona **szczególne zagrożenie dla jej użytkowników.** Dochodzi na niej do **częstych wypadków komunikacyjnych, w tym ze skutkiem śmiertelnym.**

Zadania drogowe realizowane przez zarządcę drogi powinny mieć na względzie m.in. utrzymanie nawierzchni drogi, chodników, drogowych obiektów inżynierskich, urządzeń zabezpieczających ruch i innych urządzeń związanych z drogą, przeprowadzanie okresowych kontroli, nie tylko stanu dróg, lecz także wszystkich drogowych obiektów inżynierskich, ze szczególnym uwzględnieniem ich wpływu na stan bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym weryfikację cech i wskazanie usterek, które wymagają prac konserwacyjnych lub naprawczych ze względu na bezpieczeństwo ruchu drogowego, jak również wykonywanie robót interwencyjnych, robót utrzymaniowych i zabezpieczających. Wszystkie te czynności mają na celu doprowadzenie do zwiększenia wygody ruchu, poprawę i zwiększenie bezpieczeństwa, a także niedopuszczenie do pogorszenia się warunków ruchu. Odnosząc wskazany zakres obowiązków do ewentualnych szkód mogących wystąpić w związku z nienależytą starannością zarządcy, należy podkreślić, że zarządca powinien utrzymać podległe mu drogi w takim stanie, aby **wykluczyć narażenie użytkowników na zaistnienie zdarzenia szkodowego** pozostającego w adekwatnym związku przyczynowym z wykorzystywaniem drogi. Zwraca się szczególną uwagę, że podejmowane działania lub **możliwe zaniechania przy wypełnianiu obowiązków wynikających z przepisów prawa,** skutkujące powstaniem szkody, mogą powodować powstanie odpowiedzialności odszkodowawczej po stronie zarządzającego podmiotu - z reguły zgodnie z zasadą winy.

Otrzymują:

1/

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Krośnie Odrzańskim
ul. Fryderyka Chopina 5, 66-600 Krosno Odrzański

2/

Burmistrz Krosna Odrzańskiego
ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie

3/

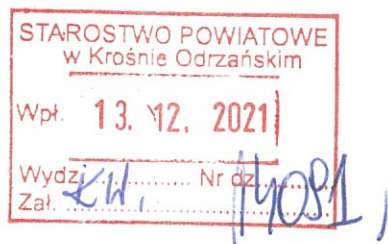
Starosta Krośnieński
Starostwo Powiatowe w Krośnie Odrzańskim
ul. Piatów 10B, 66-600 Krosno Odrzańskie

4/

4System sp. z o.o.
ul. Bohaterów Westerplatte 30, 65-034 Zielona Góra



Krosno Odrzańskie, dnia 4 listopada 2021 r.



Starosta Krośnieński
Starostwo Powiatowe w Krośnie Odrzańskim
ul. Piatów 10B, 66-600 Krosno Odrzańskie

Podmioty wnoszące petycję:

Wykaz podmiotów – według załączonej listy

Osoba reprezentująca podmioty wnoszące petycję:

Jan Marek

Zarządzanie Nieruchomościami RESURS

ul. Naftowa 4, 65-705 Zielona Góra

PISMO - PETYCJA

o podjęcie działań w sprawie przebudowy drogi w Krośnie Odrzańskim na działkach 498, 499/1, 592/8

Jako podmiot reprezentujący osoby wnoszące petycję o podjęcie działań w sprawie przebudowy drogi w Krośnie Odrzańskim na działkach 498, 499/1, 592/8 w załączeniu przekazuję przedmiotową **Petycję** mieszkańców budynków przy ul. Piatów w Krośnie Odrzańskim, wraz z wykazem osób wnoszących petycję.

Załącznik:

- Petycja z dnia 4 października 2021 r. o podjęcie działań w sprawie przebudowy drogi w Krośnie Odrzańskim na działkach 498, 499/1, 592/8



