

**WYKAZ NR 7/Sk.P/2021 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w drodze bezprzetargowej następującą nieruchomość Skarbu Państwa:

1. Niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr **1227/3 o pow.0,0022 ha**, położoną w obrębie nr 1 miasta Krosno Odrzańskie, przy ul. Poznańskiej, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą ZG1K/00034579/8.
2. Działka posiada kształt zbliżony do wydłużonego trójkąta. Powierzchnia działki porośnięta trawą. Obszar działki nieogrodzony, działka nieuzbrojona. W pasie ulicy Poznańskiej przebiegają sieci: elektryczna, gazowa, kanalizacyjna.
3. Powyższą nieruchomość gruntową Skarb Państwa zamierza sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Poznańska 7, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 599/1
4. Według operatu szacunkowego sporządzonego w październiku 2020 r. przez rzeczoznawcę majątkowego, wartość nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 1227/3 wynosi 2400,00 zł (słownie: dwa tysiące czterysta złotych).
5. Cena nabycia działki nr 1227/3 została ustalona na kwotę **2800,00 zł (słownie: dwa tysiące osiemset złotych)**.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Z up. STAROSTY
Lucyna Przybylska
Lucyna Przybylska
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Gruntami

Krosno Odrzańskie, dnia *19* października 2021 r.