ZGŁOSZENIE

zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części

(PB-18)

**Podstawa prawna**: Art. 71 ust. 2 w zw. z ust. 2b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

**Składający:** Inwestor – osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka nieposiadająca osobowości prawnej (w przypadku państwowej i samorządowej jednostki organizacyjnej i organizacji społecznej).

**Miejsce składania:** Właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej (starosta/prezydent miasta, wojewoda).

|  |
| --- |
| **1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ** |

Nazwa: **Starostwo Powiatowe w Krośnie Odrzańskim, ul. Piastów 10b , 66-600 Krosno Odrzańskie**

|  |
| --- |
| **2.1.1 DANE INWESTORA** |

Imię i nazwisko lub nazwa: ...................................................................................................  
Kraj: ................. Województwo: ................ Powiat:.................. Gmina:............................ Ulica:................ Nr domu: ............... Nr lokalu: .....................  
Miejscowość: ........................... Kod pocztowy: ................... Poczta: .....................................

|  |
| --- |
| **2.2.1 DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)** |

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.1

Kraj: .................... Ulica: ................Nr domu: ................. Nr lokalu: ......................  
Miejscowość: ............................ Kod pocztowy: .................. Poczta: .......................

Adres skrzynki ePUAP:   
□ pełnomocnik □ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ...................................................................................................................

Kraj: .................. Ulica: ....................... Nr domu: .................. Nr lokalu: ........................

Miejscowość: .......................... Kod pocztowy: ..................... Poczta: ..............................

|  |
| --- |
| **4. DOTYCHCZASOWY SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB JEGO CZĘŚCI** |

………………………………………………………………………………………………………..

|  |
| --- |
| **5. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB JEGO CZĘŚCI** |

…………………………………………………………………………………………………………

|  |
| --- |
| **6. DANE OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB JEGO CZĘŚCI** |

Działka nr ..............

Województwo: .................... Powiat: .................... Gmina: ......................................  
Ulica:............. Nr domu: ........... Nr lokalu: ............Miejscowość: .....................

Kod pocztowy: ........................

Jednostka ewidencyjna: ...............................

Obręb ewidencyjny: ..................................

Nr działki ewidencyjnej: ……………………..

|  |
| --- |
| **7. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH** |

Wypełnia się, jeżeli zamierzona zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części wymaga wykonania robót budowlanychobjętych obowiązkiem zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

**………………………………………………………………………………………………**

Planowany termin rozpoczęcia: **………………………………**

|  |
| --- |
| **8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ** |

Imię i nazwisko: ...................................................................................................................

□ Wyrażam zgodę                  □ Nie wyrażam zgody  
  
na doręczenie korespondencji w niniejszej  
sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5  
ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

|  |
| --- |
| **9. ZAŁĄCZNIKI** |

1. oświadczenie inwestora o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane
2. pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika
3. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
4. opis i rysunek określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości i innych obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej i sąsiednich nieruchomościach, z oznaczeniem części obiektu budowlanego, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania
5. zwięzły opis techniczny, określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego oraz jego konstrukcję, wraz z danymi techniczno-użytkowymi, w tym wielkościami i rozkładem obciążeń, a w razie potrzeby, również danymi technologicznymi
6. zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – w przypadku obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub **kopię** tego zaświadczenia
7. decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jej **kopię**
8. ekspertyzę techniczną wykonana przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności – w przypadku zmiany sposobu użytkowania, polegającej na podjęciu bądź zaniechaniu w obiekcie budowlanym lub jego części działalności zmieniającej warunki: bezpieczeństwa pożarowego, powodziowego, pracy, zdrowotne, higieniczno-sanitarne, ochrony środowiska bądź wielkość lub układ obciążeń
9. ekspertyzę rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – w przypadku zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, polegającej na podjęciu lub zaniechaniu w obiekcie budowlanym lub jego części działalności zmieniającej warunki bezpieczeństwa pożarowego.
10. odpowiednie szkice lub rysunki – w zależności od potrzeb
11. pozwolenia, uzgodnienia, opinie i inne dokumenty wymagane przepisami prawa lub **kopie** tych pozwoleń, uzgodnień lub opinii

|  |
| --- |
| **10. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU** |

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

……………………………………………………………………………………………………………