


WYKAZ Nr 2/G/2020 NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO NAJMU I DZIERŻAWY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do najmu i dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa:

1. Pomieszczenia nr 21 o pow. 23,2 m², nr 26A o pow. 2,7 m², nr 7 o pow. 19,1 m², nr 22 o pow. 12,2 m², nr 23 o pow. 7,7 m², nr 4 o pow. 77,0 m² oraz korytarz o pow. 21,8 m² o łącznej powierzchni pomieszczeń 163,7 m² zlokalizowane w budynku odpraw celnych (wjazd) obiekt nr 1.8 na terenie byłego przejścia granicznego „Gubinek” w Sękowicach, przy drodze krajowej nr 32, Przedmiot najmu i dzierżawy usytuowany na działce nr 211/11 o pow. 0,9830 ha, obrębu Sękowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim VI Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Gubinie prowadzona jest księga wieczysta nr ZG2K/00005683/5.
2. Część terenu utwardzonego płytą betonową o powierzchni 0,4600 ha (4600 m²) oraz 164 m² pod pomieszczeniami w budynku nr 1.8 o łącznej powierzchni 0,4764 ha (4764 m²) z nieruchomości oznaczonej działką nr 211/11 o powierzchni 0,9830 ha.
3. Części nieruchomości wymienione w pkt 1-2 zostaną wynajęte i wydzierżawione z przeznaczeniem na urządzenie toru kartingowego i prowadzenia zawodów kartingowych na czas oznaczony, na okres do trzech lat od daty zawarcia umowy.
4. Z tytułu najmu ww. pomieszczeń najemca uiszczać będzie na rzecz Skarbu Państwa – Starosty Krośnieńskiego miesięczny czynsz netto w kwocie 1293,23 zł plus podatek Vat, płatny w terminach do 25 każdego miesiąca. Zmiana wysokości stawki najmu może nastąpić w drodze aneksu.
5. Za dzierżawę części terenu utwardzonego płytą betonową o pow. 4600 m² oraz 164 m² pod pomieszczeniami w budynku nr 1.8 (łącznie 4764 m²) najemca będzie uiszczał na rzecz Skarbu Państwa – Starosty Krośnieńskiego miesięczny czynsz netto w kwocie 198,50 zł plus podatek Vat, płatny w terminie do 25 każdego miesiąca. Zmiana wysokości stawki dzierżawy części gruntu może nastąpić w drodze aneksu.
6. Uchyła się wykaz nr 1/G/2020 nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do najmu i dzierżawy z dnia 10 lipca 2020 r.

Z up. STAROSTY


Roman Szymaniec
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Gruntami

Gubin, dnia 03 września 2020 r.