

UCHWAŁA NR 292/2016
ZARZĄDU POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO

z dnia 14 CZERWCA.....2016 r.

7.06.2016

Kieruję na Zarząd
WICESTAROSTA
[Podpis]
Grzegorz Świątański

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonych działkami nr 159/5 i nr 159/6 położonych w obrębie Wężyska gm. Krosno Odrzańskie

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1445 i Dz. U. z 2015 r., poz. 1890), art.11 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1, ust. 3, art. 70 ust. 2, ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 i Dz. U. z 2016 r., poz. 65), uchwały Nr XIV/119/2016 Rady Powiatu Krośnieńskiego z dnia 3 czerwca 2016 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości oznaczonych działkami nr 159/5, 159/6 położonych w obrębie Wężyska gm. Krosno Odrzańskie – **uchwala się, co następuje:**

§ 1.1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Państwa Sylwii i Krzysztofa Więcek oraz Pana Romana Więcek nieruchomość zabudowaną budynkiem byłego ośrodka zdrowia w Wężyskach oznaczoną działką nr 159/5 o pow. 0,0479 ha i nieruchomość stanowiącą drogę wewnętrzną funkcjonalnie związaną z budynkiem byłego ośrodka zdrowia, oznaczoną działką nr 159/6 o pow. 0,0106 ha, położone w obrębie Wężyska gm. Krosno Odrzańskie.

2. Cenę sprzedaży ustala się w wysokości nie niższej niż wartości nieruchomości określonych w operatach szacunkowych wykonanych w marcu 2016r. określając ją łącznie na kwotę 101 210,00 zł (słownie: sto jeden tysięcy dwieście dziesięć złotych 00/100).

§ 2.1. Na wniosek nabywców cena sprzedaży ustalona w § 1 ust. 2 zostaje rozłożona na dziesięć rocznych rat. Pierwsza rata w wysokości 11 210,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy dwieście dziesięć złotych 00/100) podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy.

2. Pozostałe raty wynoszące po 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski podlegają zapłacie w terminach do 31 marca każdego roku.

3. Wierzytelność Powiatu Krośnieńskiego w stosunku do nabywców z tytułu sprzedaży nieruchomości podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki w kwocie 101 000,00 zł (słownie: sto jeden tysięcy złotych 00/100).

§ 3. Zobowiązuje się Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim do dopełnienia wymogów wynikających z przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami niezbędnych do sprzedaży nieruchomości oznaczonych działkami nr 159/5 i nr 159/6.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Krośnieńskiego

- | | |
|-----------------------|------------------|
| 1. Mirosław Glaz | - przewodniczący |
| 2. Grzegorz Świtalski | - członek |
| 3. Jacek Czerepko | - członek |
| 4. Marcin Jagodziński | - członek |
| 5. Roman Sikora | - członek |


.....

.....
.....

.....

.....

Spv.

**Z up. Starosty
Andrzej Chinalski
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami**


**RADCA PRAWNY
Janusza Nosewicz
ZG-101**

Opracowała: A. Olejnik


**SEKRETARZ
Joanna Kłomont**