**WYKAZ Nr 19/2015 NIERUCHOMOŚCI**

**BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO**

# PRZEZNACZONEJ DO NAJMU I DZIERŻAWY NA CZAS NIEOZNACZONY

Zgodnie z art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.   
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774– tekst jednolity) Zarząd Powiatu podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do najmu   
i dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony:

1. Budynek byłego ośrodka zdrowia, w skład którego wchodzi jeden lokal użytkowy o łącznej powierzchni użytkowej 104,60 m2, usytuowany na nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Wężyska gm. Krosno Odrzańskie, oznaczonej działką nr 159/5 o pow. 0,0479 ha, dla której   
   w Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1K/00020184/1.
2. Grunt oznaczony działką nr 159/5 o pow. 0,0479 ha, na którym usytuowany jest budynek byłego ośrodka zdrowia.

1. Grunt oznaczony działką nr 159/6 o pow. 0,0106 ha stanowiący drogę wewnętrzną funkcjonalnie związany z budynkiem byłego ośrodka zdrowia, dla którego także prowadzona jest księga wieczysta   
   nr ZG1K/00020184/1.
2. Budynek byłego ośrodka zdrowia oraz grunty wymienione w pkt 2-3 wynajmuje się i wydzierżawia współwłaścicielom nieruchomości sąsiedniej oznaczonej działką nr 159/2.
3. Z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości określonej w pkt 1-3 najemcy comiesięcznie w terminie do dnia 25 każdego miesiąca uiszczać będą czynsz brutto w wysokości 356,09 zł.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1   
   pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na   
   6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Krosno Odrzańskie, dnia……… grudnia 2015r.