

**WYKAZ NR 15/2015 NIERUCHOMOŚCI  
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zm.) **Zarząd Powiatu Krośnieńskiego** podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego :

1. Nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką **nr 66/2 o pow.0,3417 ha**, położoną w obrębie Brzeźnica gm. Dąbie, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą ZG1K/00027895/7.
2. Działka nr 66/2 sąsiaduje od strony południowej z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkiem użytkowym, od strony północnej z działką niezabudowaną, od strony wschodniej z działką zabudowaną budynkiem świetlicy wiejskiej, od strony zachodniej z ulicą Klonową i ul. Główną. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej, wjazd na działkę z drogi gruntowej.
3. Teren działki jest nierówny, od strony ul. Klonowej jest skarpa, która po częściowym zniwelowaniu umożliwi wjazd na działkę. Działka jest nieużytkowana, zakrzaczona tarniną, samosiewami drzew, jeżyna, od strony południowo- wschodniej porośnięta trawą i chwastami. Na działce od strony wschodniej znajduje się: stacja transformatorowa SN/NN na słupach betonowych-dwa słupy w kształcie litery A oraz od stacji transformatorowej w kierunku zachodnim przebiegają dwie podziemne linie kablowe energetyczne 0,4kV, słup energetyczny betonowy w kształcie litery A napowietrznej linii energetycznej 0,4kV. W narożniku działki od strony ul. Klonowej i ul. Głównej przebiega sieć doprowadzająca wodę z wodociągu wiejskiego. Działka nr 66/2 posiada dostęp do sieci wodociągowej oraz sieci energetycznej.
4. Zgodnie z pismem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 18.08.1999r. znak: WKZ-2417/99 wyjściowa nieruchomość oznaczona działką nr 66, położona w Brzeźnicy gm. Dąbie, z której w 2003r. wydzielono między innymi działkę nr 66/2 o pow.0,3417 ha nie była wpisana do rejestru zabytków.
5. Według zaświadczenia Wójta Gminy Dąbie z dnia 02.12.2013r. znak: RŚ.6727.151.2013.MF działka nr 66/2, położona w obrębie Brzeźnica w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbie obowiązującym do 31 grudnia 2002r. ujęta była jako tereny intensywnej gospodarki rolnej – RP.

6. Zgodnie z uchwałą nr 153/2015 Zarządu Powiatu Krośnieńskiego z dnia 27 października 2015r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, oznaczonej działką nr 66/2, położonej w obrębie Brzeźnica gm. Dąbie cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym ustalono na kwotę 11 500 zł (słownie: jedenaście tysięcy pięćset złotych).
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Krosno Odrzańskie, dnia 13 listopada 2015r.

STAROSTA

Mirosław GLAZ