**WYKAZ NR 11/Sk.P/2015 NIERUCHOMOŚCI**

**STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA**

**PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 782) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następującą nieruchomość Skarbu Państwa

1. Gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką **nr 129/2 o pow.0,1740 ha,** położoną w obrębie Janiszowice gm. Bobrowice.
2. Przedmiotowa nieruchomość usytuowana jest w sąsiedztwie pól uprawnych, obiektów gospodarczych i magazynowych. Nieruchomość posiada dostęp do drogi oznaczonej działką nr 251 oraz posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej (napowietrznej) i wodociągowej.
3. Działka nie jest użytkowana, rosną na niej drzewa oraz zakrzaczenia.
4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Bobrowice obowiązującym do dnia 31 grudnia 2003r. nieruchomość oznaczona działką nr 129/2 ujęta była jako tereny zabudowy zagrodowej (zaświadczenie Wójta Gminy Bobrowice z dnia 28.01.2014r. znak: GP.6724.5.2014).
5. Dla w/w nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta ZG1K/00005527/7.
6. Wartość niezabudowanej nieruchomości określono w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **14760,00 zł** (słownie: czternaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt złotych), w tym wartość drzewostanu na kwotę 1500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych). Powyższa wartość nieruchomości wynosząca 14 760,00 zł stanowić będzie cenę wywoławczą w przetargu.
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Krosno Odrzańskie, dnia 15 lipca 2015r.