**WYKAZ NR 6/Sk.P/2015 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz.782) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w drodze bezprzetargowej następującą nieruchomość Skarbu Państwa

1. Gruntową niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką **nr 211/5 o pow.0,0014 ha**, położoną w obrębie Wężyska gm. Krosno Odrzańskie.
2. Przedmiotowa nieruchomość jest częściowo ogrodzona oraz usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej, oznaczonej działką nr 211/1, posiada dostęp do drogi publicznej. Przez działkę nr 211/5 przebiega przyłącze wodociągowe do budynku usytuowanego na działce nr 211/1.
3. W miejscowym planie przestrzennego zagospodarowania Gminy Krosno Odrzańskie obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002r. wyjściowa nieruchomość oznaczona działką nr 211/2, z której wydzielono między innymi działkę nr 211/5, usytuowana była na terenie oznaczonym symbolem RL-lasy, tereny leśne i MR- zabudowa zagrodowa (zaświadczenie Urzędu Miasta w Krośnie Odrzańskim z dnia 27.03.2007r. znak: IR.III-7323-35/07).
4. Dla nieruchomości oznaczonej działką nr 211/5 jest prowadzona księga wieczysta ZG1K/00032903/5.
5. Nieruchomość gruntową, oznaczoną działką nr 211/5 Skarb Państwa zamierza sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej oznaczonej działką nr 211/1 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.
6. Według operatu szacunkowego wartość nieruchomości oznaczonej działką nr 211/5 wynosi 222,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia dwa złote 00/100).
7. Cena nabycia działki nr 211/5 wynosząca 222,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia dwa złotych 00/100) podlegać będzie zapłacie przez nabywców nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Krosno Odrzańskie, 15 lipca 2015r.