

**UCHWAŁA NR VII/49/2015  
RADY POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO**

z dnia 25 czerwca 2015 roku

**w sprawie wyrażenia zgody Zarządowi Powiatu Krośnieńskiego na kolejne wynajęcie w drodze bezprzetargowej części pomieszczenia i wydzierżawienie w części gruntu.**

Na podstawie art.25 b w związku z art.25 ust.2 i art.23 ust 1 pkt 7 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 – tekst jednolity) oraz art.12 pkt 8 lit.a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2013 r., poz.595 – tekst jednolity z późn. zm.) – **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Rada Powiatu wyraża zgodę Zarządowi Powiatu Krośnieńskiego na kolejne wynajęcie w drodze bezprzetargowej z nieruchomości zabudowanej m. innymi budynkiem konstrukcji stalowej, oznaczonym nr inwentarzowym 180/017, położonej w obrębie nr 6 miasta Gubin przy ul. Generała Pułaskiego, oznaczonej działką nr 7/21 o powierzchni 0,2576 ha, części pomieszczenia o powierzchni użytkowej 162 m<sup>2</sup> i kolejne wydzierżawienie w części gruntu o powierzchni 162 m<sup>2</sup>, na czas oznaczony od **1.07.2015r.** do **31.12.2015r.**,z przeznaczeniem na garaże, na rzecz Pana Ryszarda Podgórskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Powiatu Krośnieńskiego**  
**Danuta ANOŁ**



## UZASADNIENIE

W dniu 25.02.2015 r. do Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim wpłynął wniosek Pana Ryszarda Podgórskiego o przedłużenie umowy najmu pomieszczenia i dzierżawy części gruntu z nieruchomości zabudowanej, położonej w Gubinie przy ul. Generała Pułaskiego.

Pan Ryszard Podgórski na podstawie zawartej umowy wynajmuje od Powiatu Krośnieńskiego pomieszczenie użytkowe o powierzchni 162 m<sup>2</sup> i wydierżawia w części grunt o powierzchni 162 m<sup>2</sup> z nieruchomości zabudowanej m. innymi budynkiem konstrukcji stalowej, oznaczonym nr inwentarzowym 180/017, położonej w obrębie nr 6 miasta Gubin przy ul. Generała Pułaskiego, oznaczonej działką nr 7/17 o powierzchni 0,3689 ha.

Umowa została zawarta w dniu 01.04.2015 r. na czas oznaczony od 01.04.2015 r. do 30.06.2015 r. z przeznaczeniem na garaże.

Burmistrz Miasta Gubin decyzją z dnia 13.04.2015 r., znak GB.68.31.10.2015 zatwierdził podział nieruchomości zabudowanej oznaczonej działką nr 7/17 o powierzchni 0,3689 ha na działki: nr 7/21 o pow.0,2576 ha, 7/22 o pow.0,0968 ha, 7/23 o pow.0,0145 ha.

W związku z dokonany podziałem nieruchomości, wynajmowane pomieszczenie i wydierżawiany grunt obecnie znajduje się na działce nr 7/21 o powierzchni 0,2576 ha, położonej w Gubinie przy ul. Generała Pułaskiego.

Z uwagi, że jest to kolejny wniosek Pana Podgórskiego o zawarcie umowy najmu pomieszczenia użytkowego i dzierżawy części gruntu, w drodze bezprzetargowej, kolejna umowa może być zawarta za uprzednią zgodą Rady Powiatu Krośnieńskiego, zgodnie z art.25b w związku z art.25 ust.2 i art.23 ust.1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 – tekst jednolity) oraz art.12 pkt 8 lit.a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2013 r., poz.595 ze zm.).

R.Olek