

**UCHWAŁA NR VII/57/2015
RADY POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO**

z dnia 25 czerwca 2015

zmieniająca uchwałę Nr XXX/226/2009 Rady Powiatu Krośnieńskiego z dnia 19 sierpnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomości powiatowe, położone w obrębie nr 1 miasta Krosno Odrzańskie przy ul. Piastów 3, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków działką nr 366/6 o powierzchni 2,2761 ha, zabudowaną oraz nieruchomości zabudowane, położone w obrębie nr 5 miasta Gubin przy ul. Śląskiej, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 208 o powierzchni 0,8845 ha i nr 216 o powierzchni 0,3210 ha, na okres 20 lat, z podmiotami wyłonionymi w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla podmiotów prowadzących stacjonarną opiekę szpitalną, na prowadzenie działalności związanej ze stacjonarną opieką szpitalną

Na podstawie art.25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 – tekst jednolity) – **uchwała się, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr XXX/226/2009 Rady Powiatu Krośnieńskiego z dnia 19 sierpnia 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomości powiatowe, położone w obrębie nr 1 miasta Krosno Odrzańskie przy ul. Piastów 3, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków działką nr 366/6 o powierzchni 2,2761 ha, zabudowaną oraz nieruchomości zabudowane, położone w obrębie nr 5 miasta Gubin przy ul. Śląskiej, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 208 o powierzchni 0,8845 ha i nr 216 o powierzchni 0,3210 ha, na okres 20 lat, z podmiotami wyłonionymi w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla podmiotów prowadzących stacjonarną opiekę szpitalną, na prowadzenie działalności związanej ze stacjonarną opieką szpitalną wprowadza się następujące zmiany:

1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: " w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomości powiatowe na okres powyżej 3 lat ";

2) § 1 uchwały otrzymuje brzmienie:

"§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomości powiatowe, zabudowaną położoną w obrębie nr 1 miasta Krosno Odrzańskie przy ul. Piastów 3, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 366/6 o powierzchni 2,2761 ha oraz zabudowaną położoną w obrębie nr 5 miasta Gubin przy ul. Śląskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 216 o powierzchni 0,3210 ha, na okres 20 lat, z podmiotami wyłonionymi w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla podmiotów prowadzących stacjonarną opiekę szpitalną, na prowadzenie działalności związanej ze stacjonarną opieką szpitalną."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu Krośnieńskiego
Danuta ANIOŁ

UZASADNIENIE

Nieruchomości zabudowane wchodzące w skład szpitala (działka nr 366/6 w Krośnie Odrzańskim przy ul. Piastów oraz działki nr 208 i nr 216 w Gubinie przy ul. Śląskiej), na podstawie umowy dzierżawy z dnia 04 listopada 2009r. są wdzierżawione podmiotowi prowadzącemu szpital.

Ponieważ z tytułu dzierżawy podmiot zalega z opłatami, Zarząd Powiatu złożył propozycję rozwiązania umowy dzierżawy do części nieruchomości.

Na spotkaniu w dniu 19 maja 2015r. przedstawiciele podmiotu prowadzącego szpital wyrazili zgodę aby z umowy dzierżawy wyłączyć nieruchomość zabudowaną, oznaczoną działką nr 208 w Gubinie przy ul. Śląskiej (bloki A i B szpitala).

Zmiana umowy dzierżawy z dnia 04 listopada 2009r. w formie aneksu do tej umowy wymaga podjęcia przez Radę Powiatu Krośnieńskiego uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXX/226/2009 Rady Powiatu z dnia 19 sierpnia 2009r.

R. Kierkowski