

UCHWAŁA NR 97/2015
ZARZĄDU POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO

z dnia 25 CZERWCA 2015r.

w sprawie zmiany umowy dzierżawy


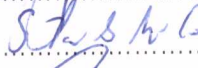



Na podstawie art.32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2013r. poz. 595- tekst jednolity z późn. zm.), art.11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 – tekst jednolity) oraz uchwały Nr VII/57/2015 Rady Powiatu Krośnieńskiego z dnia 25 czerwca 2015r. zmieniającej uchwałę Nr XXX/226/2009 Rady Powiatu Krośnieńskiego z dnia 19 sierpnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomości powiatowe na okres powyżej 3 lat – **uchwala się, co następuje:**


§ 1. Przyjmuje się zmianę umowy dzierżawy nieruchomości z dnia 4 listopada 2009r. w Krośnie Odrzańskim zawartej pomiędzy Powiatem Krośnieńskim a Nowym Szpitalem Powiatu Krośnieńskiego sp. z.o.o. z siedzibą w Krośnie Odrzańskim w treści określonej w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Krośnieńskiemu zobowiązując go do przedsięwzięcia działań zmierzających do zmiany umowy dzierżawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Krośnieńskiego

1. Mirosław Glaz	- przewodniczący	
2. Grzegorz Świtalski	-członek	
3. Jacek Czerepko	-członek	
4. Marcin Jagodziński	-członek	
5. Tomasz Miechowicz	-członek	

Spm
Z up. Starosty

Ryszard Kierzkowski
p.o. Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


RADCA PRAWNY
mgr Wojciech Banach
RZG-410

SEKRETARZ

Joanna Ejsmont

maszyna - Anna Olejnik

Aneks nr 1/2015 z dnia 25 czerwca 2015 roku
do umowy dzierżawy nieruchomości z dnia 4 listopada 2009r. w Krośnie Odrzańskim
pomiędzy:

Powiatem Krośnieńskim z siedzibą w Krośnie Odrzańskim ul. Piastów 10 B, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

- Starosta – Mirosław Glaz,
 - Wicestarosta – Grzegorz Świtalski,
- zwanym dalej umową Wydzierżawiającym
a

Nowym Szpitalem Powiatu Krośnieńskiego spółką z o.o. z siedzibą w Krośnie Odrzańskim ul. Piastów 3, wpisaną do rejestru przedsiębiorstw, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział KRS pod numerem 0000335257 reprezentowanym przez Prezesa zarządu Michała Ogrodowicza, zwaną w dalszej części umowy Dzierżawcą o następującej treści:

§ 1

Strony umowy wprowadzają w niniejszej umowie następujące zmiany:

1. w 1 ust. 1 skreśla się pkt 2;
2. § 9 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Z tytułu dzierżawy nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1 Dzierżawca zapłaci Wydzierżawiającemu roczny czynsz dzierżawy w kwocie 420.240,08 złotych netto (słownie: czterysta dwadzieścia tysięcy dwieście czterdzieści złotych 08/100), płatny w dwunastu ratach miesięcznych po 35.020,01 złotych netto (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dwadzieścia złotych 01/100) powiększony o należny podatek VAT”.

§ 2

Strony ustalają, że w terminie do dnia 01.08.2015r. nieruchomości opisane w § 1 ust. 1 pkt 2 dotychczasowej treści umowy zostaną zdane protokolarnie w trybie § 12 ust. 5 - 9 umowy.

§ 3

Zmiana umowy wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2015r.

§ 4

Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wydzierżawiający

.....
.....

Dzierżawca

.....