# WYKAZ NR 6/2015

# NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
( Dz. U z 2015 r., poz.782 - tekst jednolity),Zarząd Powiatu Krośnieńskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Krośnieńskiego.

1.Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem stacji transformatorowej o powierzchni zabudowy 5m2,oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 211/1 o pow. 0,0017 ha, położona w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1164F relacji Pław - Szczawno, w obrębie Pław gmina Dąbie.

2.Zgodnie z postanowieniem Wójta Gminy Dąbie z dnia 21.12.2011 r., znak RŚ.6011.82.2011 JL opiniującym pozytywnie proponowany podział nieruchomości położonej w Pławiu gmina Dąbie, oznaczonej działką nr 211 ( w wyniku którego powstały działki nr 211/1 i nr 211/2),
w miejscowym planie ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie obowiązującym do 31 grudnia 2002 r., była przeznaczona w części jako tereny usług, kultury, w części droga, tereny parków
i zieleńców- UK,d,ZP.

3.Dla wyjściowej działki nr 211, z której wydzielono działkę nr 211/1, Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr ZG1K/00030239/5.

4.Powyższą nieruchomość gruntową Powiat Krośnieński zamierza sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz jej posiadacza ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu w trybie art.231 § 1 Kodeksu Cywilnego.

5.Rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym sporządzonym w lutym 2015 r. określił wartość nieruchomości na kwotę 7140,00zł w tym: grunt 610 zł, budynek stacji transformatorowej 6530,00zł.

6.Zgodnie z uchwałą Nr 93/2015 Zarządu Powiatu Krośnieńskiego z dnia 23 czerwca 2015 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej stacją transformatorową nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Krośnieńskiego, cenę nieruchomości gruntowej ustalono w wysokości wartości nieruchomości gruntowej określonej
w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego w lutym 2015 r., która wynosi 610,00zł ( słownie: sześćset dziesięć złotych zero groszy) , do której doliczony zostanie należny podatek VAT.

7.Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.