

**WYKAZ Nr 5/Sk.P/2015 NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2014r. poz. 518 ze zm.) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w drodze przetargu nieograniczonego następującą nieruchomość będącą własnością Skarbu Państwa:

1. Niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką **nr 122/1 o powierzchni 1,3420 ha**, położoną w obrębie Brzeźnica gmina Dąbie.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie, obowiązującym do dnia 31.12.2002r. działka nr 122/1 położona w obrębie Brzeźnica w części przeznaczona była na zabudowę jednorodzinna w połączeniu z letniskową; lokalizacja drobnych usług przy drodze- symbol MN-4,U,ZR i w części tereny lasów - RL (zaświadczenie Wójta Gminy Dąbie z dnia 20.08.2013r. znak: RŚ.6727.112.2013.MF).
3. Przedmiotowa nieruchomość bezpośrednio graniczy z pasem drogi powiatowej nr 1150F relacji Brzeźnica- Gola natomiast od przeciwległej strony graniczy z działką nr 118 wchodzącą w skład Kanału Zimna Woda.
4. Teren działki jest porośnięty trawą oraz dwiema kępami drzew. Jedna kępa drzew graniczy z Kanałem Zimna Woda, natomiast druga usytuowana jest w odległości około 50 m od drogi powiatowej.
5. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta ZG1K/00031630/3.
6. Wartość niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej działką nr 122/1 określono w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 93 589,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące pięćset osiemdziesiąt dziewięć złotych 00/100) w tym wartość drzewostanu na kwotę 8560.00 zł (słownie: osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt złotych 00/100). Powyższa wartość nieruchomości wynosząca 93 589,00 zł stanowić będzie cenę wywoławczą w przetargu.
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Z upr. Starosty
Ryszard Kierzkowski
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Gruntami

Krosno Odrzańskie, dnia 28 styczeń 2015r.

**WYKAZ NR 4/Sk.P/2015 NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014r. poz.518 ze zm.) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego następującą nieruchomość Skarbu Państwa

1. Gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką **nr 72/4 o pow.0,0600 ha**, położoną w obrębie Lubiatów gm. Dąbie.
2. Przedmiotowa nieruchomość usytuowana jest w sąsiedztwie terenów rolnych. Działka bez dostępu do drogi publicznej.
3. W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002r. nieruchomość oznaczona działką nr 72/4 ujęta była jako obejście miejscowości Lubiatów (zaświadczenie Wójta Gminy Dąbie z dnia 19.03.2013r. znak: RŚ.6727.36.2013.MF).
4. Dla w/w nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta ZG1K/00032329/7.
5. Powyższą nieruchomość gruntową Skarb Państwa zamierza sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli przyległych do niej nieruchomości.
6. Wartość niezabudowanej nieruchomości określono w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **3216,00 zł** (słownie: trzy tysiące dwieście szesnaście złotych 00/100). Powyższa wartość nieruchomości stanowić będzie cenę wywoławczą w przetargu.
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Z up. Starosty
Ryszard Czerwinski
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Gruntami

Krosno Odrzańskie, dnia 28 stycznia 2015r.

**WYKAZ NR 1/Sk.P/2015 NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. z 2014r. poz.518 ze zm.) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w drodze bezprzetargowej następującą nieruchomość Skarbu Państwa

1. Gruntową zabudowaną słupową stacją transformatorową S-3913, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką **nr 151/3 o pow.0,0076 ha**, położoną w obrębie Stary Raduszec gm. Krosno Odrzańskie.
2. Przedmiotowa nieruchomość usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, bezpośrednio przy drodze o nawierzchni asfaltowej. W rejonie usytuowania nieruchomości istnieje podziemne lub naziemne uzbrojenie energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne.
3. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krosno Odrzańskie rejon, w którym położona jest powyższa nieruchomość oznaczony jest symbolem MRU/MNU- „strefa rozwoju zabudowy”.
4. Dla w/w nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta ZG1K/00032757/6.
5. Powyższą nieruchomość gruntową Skarb Państwa zamierza sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz jej posiadacza-ENEA Operator Sp. z o. o. w Poznaniu w trybie art.231 § 1 Kodeksu cywilnego.
6. Według operatu szacunkowego wartość gruntu oznaczonego działką nr 151/3 wynosi 1900,00 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset złotych 00/100).
7. Cena nabycia działki nr 151/3 wynosząca 1900,00 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset złotych 00/100) podlegać będzie zapłacie przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży, natomiast zbycie słupowej stacji transformatorowej, znajdującej się na w/w działce nastąpi nieodpłatnie z zaliczeniem nakładów poprzednika prawnego nabywcy na jej budowę.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

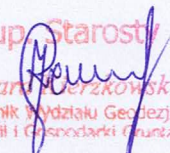
Krosno Odrzańskie, 28 stycznia 2015r.

Z up. Starosty
Ryszard Kierzkowski
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Gruntami

**WYKAZ NR 2/Sk.P/2015 NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014r. poz.518 ze zm.) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następującą nieruchomość Skarbu Państwa

1. Gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką **nr 22/3 o pow.0,1692 ha**, położoną w obrębie Marcinowice gm. Krosno Odrzańskie.
2. Przedmiotowa nieruchomość usytuowana jest pomiędzy nieruchomościami zabudowanymi. Działka nr 22/3 bezpośrednio graniczy z pasem drogi krajowej Nr 29. W przedniej części działki od strony drogi krajowej istnieje kratowy słup sieci energetycznej wysokiego napięcia. Przewody tej sieci przebiegają nad tą działką. W pasie drogi krajowej przebiega podziemne urządzenie kanalizacyjne, wodociągowe, telefoniczne. Istnieje napowietrzna linia energetyczna.
3. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krosno Odrzańskie rejon, w którym położona jest powyższa nieruchomość oznaczony jest symbolem MRU - MNU - „strefa rozwoju zabudowy” (zaświadczenie Burmistrza Krosna Odrzańskiego z dnia 30 października 2013r. znak: IR.III.6727.208.2013).
4. Dla w/w nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta ZG1K/00032649/6
5. Wartość niezabudowanej nieruchomości określono w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę **56 851,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy osiemset pięćdziesiąt jeden złotych 00/100). Powyższa wartość nieruchomości stanowić będzie cenę wywoławczą w przetargu.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Z up. Starosty

Ryszard Berzkowski
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Gruntami

Krosno Odrzańskie, dnia 28... stycznia 2015r.

**WYKAZ NR 3/Sk.P/2015 NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014r. poz.518 ze zm.) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego następujące nieruchomości Skarbu Państwa

1. Gruntowe niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków działkami **nr 258 o pow.0,11 ha i nr 259 o pow.0,43 ha**, stanowiące rowy szczegółowe, położone w obrębie Trzebule gm. Dąbie.
2. Przedmiotowe nieruchomości usytuowane są pomiędzy terenami rolnymi i leśnymi o utrudnionym dostępie do drogi publicznej. Z uwagi na małą szerokość rowów szczegółowych, oddzielnie nie można ich użytkować
3. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbie rejon, w którym położone są powyższe nieruchomości określono jako obszary lasów, łąk i pastwisk.
4. Dla w/w nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta ZG1K/00032728/4.
5. Powyższe nieruchomości gruntowe Skarb Państwa zamierza sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli przyległych do nich nieruchomości.
6. Wartość niezabudowanej nieruchomości oznaczonej działką nr 258 określono na kwotę **1320,00 zł** (słownie: jeden tysiąc trzysta dwadzieścia złotych 00/100), natomiast oznaczonej działką nr 259 na kwotę **5676,00 zł** (słownie: pięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt sześć złotych 00/100). Powyższe wartości nieruchomości stanowiąc będą ceny wywoławcze w przetargu.
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Z up. Starosty
Ryszard Kierzkowski
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Gruntami

Krosno Odrzańskie, dnia ...²⁸... stycznia 2015r.