

Uchwała Nr XXXIX/351/2014
Rady Powiatu Krośnieńskiego
z dnia 11 września 2014 roku

w sprawie wyrażenia zgody Zarządowi Powiatu Krośnieńskiego na kolejne wynajęcie w drodze bezprzetargowej z tej samej nieruchomości zabudowanej m. innymi budynkiem garażu o powierzchni użytkowej 48m², dobudowanym do budynku o nr inwentarzowym 115/008, podzielonym na 3 pomieszczenia garażowe, położonej w obrębie nr 6 miasta Gubin przy ul. Generała Pułaskiego, oznaczonej działką nr 7/17 o powierzchni 0,3689 ha, pomieszczenia garażowego o powierzchni użytkowej 13m² i wydzierżawienie w części gruntu o powierzchni 13m², na czas oznaczony od 01.09.2014 r. do 31.12.2014 r., z przeznaczeniem na garaż.

Na podstawie art.25b w związku z art.25 ust.2 i art.23 ust 1 pkt 7 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2014 r. poz. 518) oraz art.12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2013 r., poz.595 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Powiatu wyraża zgodę Zarządowi Powiatu Krośnieńskiego na kolejne wynajęcie w drodze bezprzetargowej z nieruchomości zabudowanej, m. innymi budynkiem garażu o powierzchni użytkowej 48m², dobudowanym do budynku o nr inwentarzowym 115/008, podzielonym na 3 pomieszczenia garażowe, położonej w obrębie nr 6 miasta Gubin przy ul. Generała Pułaskiego, oznaczonej działką nr 7/17 o powierzchni 0,3689 ha, pomieszczenia garażowego o powierzchni użytkowej 13m² i wydzierżawienie w części gruntu o powierzchni 13m², na którym znajduje się to pomieszczenie, na czas oznaczony od 01.09.2014 r. do 31.12.2014 r., z przeznaczeniem na garaż, na rzecz Pani Aleksandry Heider .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu Krośnieńskiego
Jarosław Kowalski



UZASADNIENIE

W dniu 22.05.2014 r. do Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim wpłynął wniosek Pani Aleksandry Heider zamieszkałej w Gubinie przy ul. Generała Pułaskiego 2/5 o wynajęcie w drodze bezprzetargowej garażu przy ul. Generała Pułaskiego na okres od 01.06.2014 r. do 31.12.2014r.

Pani Aleksandra Heider na podstawie zawartej umowy najmu pomieszczenia użytkowego i dzierżawy gruntu, wynajmuje od Powiatu Krośnieńskiego z nieruchomości zabudowanej m. innymi budynkiem garażu o pow. użytkowej 48m², dobudowanym do budynku o nr inwentarzowym 115/008, podzielonym na 3 pomieszczenia garażowe, położonej w obrębie nr 6 miasta Gubin przy ul. Generała Pułaskiego, oznaczonej działką nr 7/17 o powierzchni 0,3689 ha, pomieszczenie garażowe o powierzchni użytkowej 13m² i wydzierżawia w części grunt o powierzchni 13m², na którym znajduje się to pomieszczenie, na czas oznaczony od 01.06.2014 r. do 31.08.2014 r., z przeznaczeniem na garaż.

Umowa została zawarta w dniu 28.05.2014 r., na czas oznaczony od 01.06.2014 r. do 31.08.2014 r., z przeznaczeniem na garaż.

Z uwagi, że jest to kolejne zawarcie umowy najmu na to samo pomieszczenie użytkowe i dzierżawę w części gruntu, w drodze bezprzetargowej, kolejna umowa może być zawarta za uprzednią zgodą Rady Powiatu Krośnieńskiego, zgodnie z art.25b w związku z art.25 ust.2 i art.23 ust.1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U z 2014 r. poz. 518) oraz art.12 pkt 8 lit.a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2013 r., poz.595 ze zm.).