

Protokół Nr 107/13
Zarządu Powiatu Krośnieńskiego
w dniu 25 października 2013 roku

Posiedzenie Zarządu Powiatu odbyło się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim, ul. Piastów 10B i rozpoczęło się o godzinie 12.00. Obrady prowadził Starosta Krośnieński Robert Pawłowski.

W posiedzeniu uczestniczyli: Włodzimierz Rogowski, Dorian Oleszek, Sebastian Bartczak oraz Sekretarz Powiatu Zbigniew Kościukiewicz.

Proponowany porządek obrad:

1. Informacja dotycząca inicjatywy powstania kopalni i elektrowni na węgiel brunatny na terenie naszego Powiatu.
2. Podjęcie uchwały w sprawie intencji przebudowy w roku 2014 drogi powiatowej nr 2620F ul. Roosevelta w Gubinie.
3. Wyrażenie opinii w sprawie zawarcia umowy użyczenia na użytkowanie części działki o numerze 1/1 w obrębie Żytowań, - będącej gruntem pokrytym wodami rzeki Nysy Łużyckiej - stanowiącej własność Skarbu Państwa, w trwałym zarządzie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, na cele związane z wykonaniem infrastruktury drogowo-mostowej w ramach inwestycji "Rozbudowa drogi powiatowej nr 1154 F na odcinku od km 0+267,333 (granica państwa), do km 0+475,000 wraz z odbudową mostu przez Nysę Łużycką pomiędzy Coschen -Żytowań". Podjęcie uchwały w sprawie zainicjowania procedury związanej z zawarciem stosownej umowy na korzystanie z części działki nr 1/1 w obrębie Żytowań.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wskazania dwóch przedstawicieli Zarządu Powiatu do inwentaryzacji i protokolarnego przejmowania mienia Skarbu Państwa, instytucji i powiatowych jednostek organizacyjnych.
5. Sprawy bieżące.

Proponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1

H. Mrówczyńska podkreśliła, że obecnie dla PGE zasadniczym celem jest uzyskanie koncesji. Budowa kopalni jest realizacją celu publicznego o zasięgu wojewódzkim. Podnoszone argumenty, że kopalni nie będzie, trudno się do tego ustosunkować. Wystąpiono o wprowadzenie kopalni i elektrowni do planu zagospodarowania przestrzennego. Niestety Wójt Gminy Gubin nie zgodził się na to. Budowa elektrowni jest warunkiem realizacji tego przedsięwzięcia, dlatego pracujemy nad akceptacją społeczną. Pozytywne efekty według naszych badań już uzyskano, akceptacja dla inwestycji się zmieniła, więcej osób wiąże z tym swoje nadzieje. Jest wielu przeciwników, z którymi również chcemy rozmawiać. Działamy

wielowymiarowo, jest projekt zagospodarowania złoża. Prowadzone jest również postępowania transgraniczne. Otrzymaliśmy materiały dot. oddziaływania kopalni, musimy to synchronizować ze stroną niemiecką. Istotnym jest, że najtrudniejszym w tych obu gminach jest wprowadzenie planu zagospodarowania. Odbyło się nieskuteczne referendum. Trwają plany pozyskania dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego.

W. Rogowski podkreślił, że Gmina Gubin nie ma planu zagospodarowania z uwzględnieniem tej inwestycji. Dlatego my jako Starostwo na każdy wniosek mieszkańców musimy wydawać pozwolenia na budowę na tym terenie.

H. Mrówczyńska podkreśliła, że do końca roku zostaną naniesie złoża na plan zagospodarowania i wtedy sytuacja będzie usystematyzowana. Podkreśliła, że do momentu wprowadzenia ochrony złóż nie można nic zrobić.

Z. Kościukiewicz podkreślił, że dla PGE zasadniczym celem jest uzyskanie koncesji. To warunek podjęcia jakichkolwiek działań. Jaka jest krańcowa data otrzymania koncesji?

H. Mrówczyńska podkreśliła, że dopiero po uzyskaniu koncesji będzie możliwe rozpoczęcie innych działań z tym związanych. Otrzymanie koncesji zależy od Wójta, od Wojewody, od wielu innych działań, ale nie wiadomo kiedy otrzymamy koncesję. Planujemy otrzymanie jej na 2015 rok. Sama procedura jest jednak czasochłonna. Następnie rozpocznie się projektowanie elektrowni, projektowanie maszyn i ich zakup, budowa placów montażowych, wykupu ziem, projekty transportu, stateczności zboczy itp.

D. Oleszek zapytał o założenia w zakresie wykupów gruntów, jest to ok. 8000 hektarów. Czy będzie to zakup etapowy i w jakim czasie?

H. Mrówczyńska podkreśliła, że grunty kupuje się przez cały okres gdy trwa odkrywka. Nie kupuje się nigdy całości terenu.

D. Oleszek podkreślił, że mieszkańcy obawiają się, że są skazani na oczekiwanie i brak możliwości rozwoju swoich domów i miejscowości.

H. Mrówczyńska podkreśliła, że dotychczas nie było planów rozwojowych. Dlaczego mieliby mieszkańcy nie inwestować. Jeśli zainwestują teraz we własne gospodarstwa domowe, to w przypadku sprzedaży otrzymają za to określone środki, na podstawie wyceny rzeczoznawcy.

D. Oleszek zapytał, czy nie korzystniej byłoby sprzedawanie terenów wcześniej?

H. Mrówczyńska podkreśliła, że zakupienie wcześniej 8000 hektarów nie jest zasadne, gdyż te tereny będą stały bezużyteczne. W tym nie ma żadnej logiki. Brak miejscowego planu zagospodarowania powoduje, że mieszkańcy nie wiedzą co robić, bo to w tym planie określa się kiedy, który teren będzie przeznaczony pod wykup. Na tym terenie większość domów jest sprzed 1945 roku i większość nie inwestuje w te domy. Dlaczego teraz nagle mieliby inwestować. Materialnie sprzedaż obecnych domów jest szansą dla tych mieszkańców. Za każdy stary dom, każdy będzie miał nowy dom. Zagrożenia w tym zakresie nie ma. Kopalnia to bogatsza gmina, nowe miejsca pracy, powstaną nowe szkoły, rozwiną się usługi i wtedy będą nowe możliwości rozwoju.

W. Rogowski zapytał, jakie są zabezpieczenia spółki? Czy jest możliwa sprzedaż koncesji np. po roku?

H. Mrówczyńska podkreśliła, że PGE jest powołana dla zapewnienia bezpieczeństwa energetycznego kraju i nie ma w planach zakupu licencji, tylko po to by po roku ją sprzedać. Zapotrzebowanie na energię jest bardzo duże, więc nie ma zagrożenia upadku kopalni. Zadaniem spółki jest zarabianie. W pakiecie właścicielem większościowym jest Skarb Państwa.

S. Bartczak zwrócił uwagę, że problemem braku dobrej woli jest Gmina Gubin i Brody. Jak przedstawia się kwestia odszkodowań i rekompensat?

H. Mrówczyńska podkreśliła, że zawsze wyceny dokonuje rzeczoznawca, zgodnie z planem zagospodarowania. Na 245 wykupów w Turowie przeprowadzono tylko jedną sprawę wywłaszczeniową, ze względu na brak porozumienia.

S. Bartczak zapytał o inwentaryzację środowiskową.

H. Mrówczyńska podkreśliła, że wszystkie parki krajobrazowe i obszary Natury 2000 zostały ominięte, choć częściowo inwestycja będzie na te obszary oddziaływała, ale to również badamy.

Z. Pilarczyk poruszył temat braku wody dla elektrowni.

H. Mrówczyńska podkreśliła, że nikt nie wybuduje elektrowni, bez zapewnienia wody.

S. Bartczak zapytał o zainteresowanie współudziałem firm zagranicznych.

H. Mrówczyńska podkreśliła, że kopalnia po stronie Niemieckiej kończy działalność w 2025 roku. Nierozsądne byłoby kupowanie starej elektrowni, którą trzeba byłoby modernizować.

Starosta zapytał o przyszłość młodzieży, w zakresie przygotowywania placówek oświatowych pod kątem kopalni.

H. Mrówczyńska podkreśliła, że uzyskanie koncesji będzie punktem zwrotnym. W przyszłym roku rozpoczniemy wykup terenów. Prace odwodnieniowe to również ok. 4 lat. To wszystko musi powstać przed rozpoczęciem prac górniczych. To potężne logistyczne działanie i nad tym pracujemy. Dopiero koncesja określi terminy poszczególnych działań. Tworzymy również mapę właścicieli i nieruchomości, aby uzyskać informację o żądaniach właścicieli. Większość mieszkańców woli otrzymać środki finansowe w gotówce niż otrzymać nowe mieszkanie. Rozmawiamy z mieszkańcami.

S. Bartczak zapytał, co będzie po rekultywacji terenu, czy będzie on nadal własnością PGE?

H. Mrówczyńska podkreśliła, że część może być dzierżawiona i nie wykupywana. W przypadku wykupienia po rekultywacji tereny mogą być sprzedane lub powierzone zainteresowanym rolnikom. Zawsze powstaje zbiornik wodny, wokół którego powstaną ośrodki wypoczynkowe, tereny do wypoczynku.

Ad. 2

Sekretarz Powiatu Zbigniew Kościukiewicz przedstawił projekt uchwały w sprawie intencji przebudowy w roku 2014 drogi powiatowej nr 2620F ul. Roosevelta w Gubinie.

Starosta poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały.

W wyniku głosowania przedmiotowa uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 3

Sekretarz Powiatu Zbigniew Kościukiewicz przedstawił informację dotyczącą wyrażenia opinii w sprawie zawarcia umowy użyczenia na użytkowanie części działki o numerze 1/1 w obrębie Żytowań, - będącej gruntem pokrytym wodami rzeki Nysy Łużyckiej - stanowiącej własność Skarbu Państwa, w trwałym zarządzie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, na cele związane z wykonaniem infrastruktury drogowo-mostowej w ramach inwestycji "Rozbudowa drogi powiatowej nr 1154 F na odcinku od km 0+267,333 (granica państwa), do km 0+475,000 wraz z odbudową mostu przez Nysę Łużycką pomiędzy Coschen - Żytowań".

Następnie przedstawił projekt uchwały w sprawie zainicjowania procedury związanej z zawarciem stosownej umowy na korzystanie z części działki nr 1/1 w obrębie Żytowań.

Starosta poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały.

W wyniku głosowania przedmiotowa uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 4

Sekretarz Powiatu Zbigniew Kościukiewicz przedstawił projekt uchwały w sprawie wskazania dwóch przedstawicieli Zarządu Powiatu do inwentaryzacji i protokolarnego przejmowania mienia Skarbu Państwa, instytucji i powiatowych jednostek organizacyjnych. Zarząd wytypował Wicestarostę Włodzimierza Rogowskiego oraz radnego Doriana Oleszka.

Starosta poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały.

W wyniku głosowania przedmiotowa uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 5

Sekretarz Powiatu Zbigniew Kościukiewicz przedstawił wniosek NZOZ Nowy Szpital Powiatu Krośnieńskiego w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie blachy rozbiórkowej pochodzącej z remontu dachu domu dziecka w Krośnie Odrzańskim.

Sekretarz podkreślił, że nie ma przeciwwskazań prawnych w tym zakresie, przekazania można dokonać na podstawie umowy darowizny.

Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował przedmiotowy wniosek.

Zarząd Powiatu Krośnieńskiego:

1. Robert Pawłowski - Przewodniczący
2. Włodzimierz Rogowski - Wicestarosta
3. Sebastian Bartczak - Członek
4. Dorian Oleszek - Członek

Protokołował: Przemysław Balcerzak

Four handwritten signatures in blue ink are positioned to the right of the list of council members. Each signature is written over a horizontal dotted line. From top to bottom, the signatures correspond to: Robert Pawłowski, Włodzimierz Rogowski, Sebastian Bartczak, and Dorian Oleszek. Below the list, there is a fifth dotted line with a handwritten signature in blue ink, which is the signature of Przemysław Balcerzak, the secretary.