**WYKAZ Nr 17/2016 NIERUCHOMOŚCI**

**STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO**

**PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) Zarząd Powiatu Krośnieńskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w formie przetargów ustnych nieograniczonych następujące nieruchomości będące własnością Powiatu Krośnieńskiego :

1. Gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie Szczawno gm. Dąbie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 609/1 o pow. 0,4353 ha, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1K/00027443/4.

* W skład działki nr 609/1 wchodzą grunty orne klasy VI ( RVI ) o pow. 0,1700 ha oraz nieużytki (N) o pow. 0,2653 ha.
* Działka jest nieużytkowana, porośnięta trawą, zakrzaczeniami oraz pojedynczymi samosiejami drzew liściastych i iglastych. Drzewostan w I i II klasie wieku.
* Od południa i północy działka nr 609/1 graniczy z nieruchomościami rolnymi. Od wschodu graniczy z działką nr 609/2. Od zachodu graniczy z drogą gruntową, oznaczoną działką nr 514, która stanowi dojazd do działki nr 609/1. Przez część działki przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia oraz głównie od strony drogi gruntowej oznaczonej działką nr 514 występują na działce nielegalne składy śmieci ( gruz, plastiki, słupki betonowe i inne ).
* Wartość działki nr 609/1 o pow.0,4353 ha wynosi **8 830,00 zł**   
  ( słownie: osiem tysięcy osiemset trzydzieści złotych i 00/100 )   
  i zgodnie z uchwałą nr 307/2016 Zarządu Powiatu Krośnieńskiego z dnia 13 lipca 2016r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości położonych w obrębie Szczawno gmina Dąbie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 609/1 i nr 609/2, zmienionej uchwałą nr 319/2016 z dnia 11 sierpnia 2016r., stanowić będzie cenę wywoławczą w przetargu ustnym nieograniczonym.

1. Gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie Szczawno gm. Dąbie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 609/2 o pow. 1,6328 ha, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1K/00029020/7.

* W skład działki nr 609/2 o pow. 1,6328 ha wchodzą grunty orne klasy IVb ( RIVb ) o pow. 0,3674 ha, grunty orne klasy V ( RV ) o pow. 0,2352 ha, grunty orne klasy VI ( RVI ) o pow. 0,5327 ha oraz tereny rekreacyjno- wypoczynkowe (Bz) o pow. 0,4975 ha.
* Działka jest nieużytkowana, porośnięta trawą, zakrzaczeniami oraz samosiejami drzew liściastych i iglastych. Drzewostan w I i II klasie wieku.
* Od południa i północy działka nr 609/2 graniczy z nieruchomościami rolnymi. Od zachodu graniczy z działką nr 609/1, a od wschodu graniczy z pasem drogi powiatowej nr 1164F relacji Pław – Szczawno. W pasie drogi powiatowej przebiega sieć wodociągowa oraz linia telefoniczna. Przez część działki przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Na działce znajduje się także boisko sportowe o wymiarach 30 x 40 m, o zużytej nawierzchni asfaltowej, pozostałości fundamentów po różnych obiektach do ćwiczeń wojskowych, skarpy, nierówności, rowy.
* Wartość działki nr 609/2 o pow. 1,6328 ha wynosi **35 900,00 zł**( słownie: trzydzieści pięć tysięcy dziewięćset złotych i 00/100 ) i zgodnie z uchwałą Nr 307/2016 Zarządu Powiatu Krośnieńskiego z dnia 13 lipca 2016r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości położonych w obrębie Szczawno gmina Dąbie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 609/1 i 609/2, zmienionej uchwałą nr 319/2016 z dnia 11 sierpnia 2016r., stanowić będzie cenę wywoławczą w przetargu ustnym nieograniczonym.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości oznaczonych działkami nr 609/1, nr 609/2, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Krosno Odrzańskie, dnia 18 października 2016r.

- *strona 2 wykazu nr 17/2016* -